Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.10.14 12:40:40 EEST
Reason:
Location: Athens

Ληξούρι 13/10/2026
Αρ.Πρωτ.: **6834**

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΗΞΟΥΡΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ &
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
Ταχ.Δ/νση:
Οδός: Παπά Χαρ. Γραικούση,
Αίθουσα Γερ. & Αθηνάς Τζουγανάτου(Α΄όροφος)
Ληξούρι, 28200
Πληρ.: Άννα Αλεξανδράτου
Τηλ: 26713.60794
email: d.simvoulio.lixouriou@gmail.com

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 26ης τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ληξουρίου της 12ης Οκτωβρίου 2026

Αριθμός Απόφασης: **109/2026**

Περίληψη

«Επιβολή τέλους επί των ακαθαρίστων εσόδων καταστημάτων Υγειονομικού Ενδιαφέροντος υπέρ του Δήμου Ληξουρίου για το έτος 2027»

Στο Ληξούρι, σήμερα, **12 Οκτωβρίου 2026**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **18:30**, το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Ληξουρίου συνήλθε σε **δημόσια τακτική συνεδρίαση**, η οποία διεξήχθη με μικτό τρόπο διά ζώσης και ταυτόχρονα μέσω τηλεδιάσκεψης στην αίθουσα «Γερασίμου και Αθηνάς Τζουγανάτου» (Α΄ όροφος), επί της οδού Παπά Χαρ. Γραικούση, στο Ληξούρι, ύστερα από την υπ' αρ. πρωτ. **6697/08.10.2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, ο οποίος εξελέγη σύμφωνα με τα άρθρα 117 και 118 του ν. 5314/2026 (Α΄ 103).

Η πρόσκληση κοινοποιήθηκε, με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σε καθέναν από τους δημοτικούς συμβούλους και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 124 παρ. 2 του ν. 5314/2026.

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **δεκαεννέα (19) μελών** βρέθηκαν **παρόντα δεκαέξι (16)** μέλη και **απόντα τρία (3)**, ως ακολούθως

ΠΑΡΟΝΤΕΣ (16)		ΑΠΟΝΤΕΣ (3)
1	ΝΤΙΟΥΑΝΙ ΓΑΛΕΜΠ	
2	ΒΟΛΤΕΡΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	
3	ΜΑΡΚΕΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
4	ΚΑΜΙΝΑΡΗ ΑΔΑΜΑΝΤΙΑ	(με τηλεδιάσκεψη)
5	ΓΑΛΑΤΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ	
6	ΠΑΡΙΣΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	
7	ΛΟΥΚΕΡΗ ΕΛΕΝΗ	
8	ΜΑΡΟΥΛΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ	
9	ΓΡΗΓΟΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ	
10	ΛΑΖΑΡΑΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	
11	ΛΕΓΑΤΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	(με τηλεδιάσκεψη)
12	ΜΑΝΤΖΟΥΡΑΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
13	ΦΑΡΑΚΛΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	
14	ΔΕΡΕ ΕΛΕΝΗ	ΑΠΟΥΣΑ δικαιολογημένα
15	ΣΥΝΟΔΙΝΟΣ – ΒΑΛΛΙΑΝΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	
16	ΜΕΣΣΑΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΑΠΩΝ δικαιολογημένα
17	ΑΡΑΒΑΝΤΙΝΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ	
18	ΑΤΣΑΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΑΠΩΝ δικαιολογημένα
19	ΘΕΟΦΙΛΑΤΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και παραστάθηκε ο Δήμαρχος Ληξουρίου κ. Γεώργιος Κατσιβέλης.

Στη συνεδρίαση επίσης προσήλθε ο Πρόεδρος του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Κατωγής κ. Δάβρης Ευάγγελος, ο Πρόεδρος του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Χαβριάτων κ. Σπ. Μοσχόπουλος και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Καμιναράτων κ. Χαρ. Ρηγάτος.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε επίσης η υπάλληλος του Δήμου κα Άννα Αλεξανδράτου, για την τήρηση των πρακτικών.

Επίσης σύμφωνα με το άρθρο 385 παρ. 3 στην συνεδρίαση του συμβουλίου παρίσταται ο Προϊστάμενος Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου κ. Θεόδωρος Μαντζουράτος. Παρευρέθηκε ακόμη η συνεργάτιδα του Δημάρχου κα Μαρία Μοσχοπούλου.

Πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου πρότεινε την αλλαγή της σειράς συζήτησής τους προκειμένου τα θέματα 3 έως και 6 που αφορούν την επιβολή τελών για το έτος 2027 να συζητηθούν αργότερα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο συμφώνησε με την ανωτέρω αλλαγή της σειράς συζήτησης και ως εκ τούτου τα θέματα συζητήθηκαν με την ακόλουθη σειρά:

1. *Ενημέρωση του Δημοτικού Συμβουλίου κατ΄ άρθρο 373 παρ.5 του νόμου 5314/2026 για την 7η αναμόρφωση του προϋπολογισμού Δήμου Ληξουρίου οικ. έτους 2026 και την εγγραφή των σχετικών πιστώσεων.*

   Το δεύτερο θέμα της ημερήσιας διάταξης αποσύρθηκε.

2. Έγκριση αναγκαιότητας ανάθεσης Καθαριότητας Δημοτικών Κτιρίων και Αθλητικών Εγκαταστάσεων
3. *Επιβολή Τέλους Τοπικής Ανάπτυξης (Τ.Τ.Α.) στον Δήμο Ληξουρίου για το έτος 2027.*
4. *Επιβολή τέλους επί των ακαθαρίστων εσόδων καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος υπέρ του Δήμου Ληξουρίου για το έτος 2027.*
5. *Επιβολή τέλους διαμονής παρεπιδημούντων στον Δήμο Ληξουρίου για το έτος 2027.*
6. *Επιβολή τέλους χρήσης κοινόχρηστων χώρων στον Δήμο Ληξουρίου για το έτος 2027.*

Τα υπόλοιπα θέματα συζητήθηκαν σύμφωνα με τη σειρά της ημερήσιας διάταξης.

Ακολούθως, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ληξουρίου κ. Αντώνιος Παρίσης θέτει υπόψη του Σώματος τη σχετική με το αναφερόμενο στην περίληψη θέμα εισήγηση του Δημάρχου η οποία συντάχθηκε μέσω της Οικονομικής Υπηρεσίας, η οποία έχει αναλυτικά ως εξής:

ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΓΙΑ ΕΠΙΒΟΛΗ ΤΕΛΟΥΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΑΚΑΘΑΡΙΣΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΛΗΞΟΥΡΙΟΥ ΑΠΟ 1/1/2027

Στις διατάξεις του άρθρου 405 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α/29.7.2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» με τίτλο « Βάση επιβολής και υπόχρεοι τέλους επί των ακαθαρίστων εσόδων » αναφέρονται τα εξής :

« 1. Επί των ακαθαρίστων εσόδων :

α/Κάθε είδους μορφής και ονομασίας καταστημάτων , στα οποία πωλούνται εντός των χώρων δραστηριοποίησης του καταστήματος ή σε πακέτο , φαγητά , ποτά , καφές, αναψυκτικά , γαλακτοκομικά προϊόντα και γλυκίσματα εφόσον διαθέτουν πάγκους ή τραπεζοκαθίσματα

β/ Ζυθοπωλείων και μπαρ ανεξαρτήτως ιδιαίτερης ονομασίας και κατηγορίας και

γ/ Καντινών

δ/ νυχτερινών κέντρων, αιθουσών χορού και άλλων καταστημάτων με ποτά και θέαμα, καφωδείων , κέντρων διασκέδασης και χορευτικών κέντρων με μουσική

ε/ επιχειρήσεων καζίνο και των επιχειρήσεων που λειτουργούν εντός αυτού

επιβάλλεται τέλος ακαθαρίστων εσόδων υπέρ των Δήμων , στην εδαφική περιφέρεια των οποίων ισχύει το σύστημα του αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας των ακινήτων.

2. Στους Δήμους και στις περιοχές – τμήματα Δήμων , όπου δεν ισχύει το σύστημα αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας των ακινήτων , το τέλος δύναται να επιβάλλεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

3. Στο τέλος υπάγονται και τα κέντρα διασκέδαση και τα καταστήματα των ως άνω αναφερόμενων περιπτώσεων, που λειτουργούν μέσα σε ξενοδοχειακές επιχειρήσεις , κάθε λειτουργικής μορφής και κατηγορίας, τα καταστήματα των ως άνω αναφερόμενων περιπτώσεων, που λειτουργούν μέσα σε εμπορικά κέντρα καθώς και στα οργανωμένα τμήματα των υπεραγορών (Super Markets) και των πολυκαταστημάτων , στα οποία πωλούνται έτοιμα φαγητά.

Με την αριθμ. 57732ΕΞ2021/2022 (ΦΕΚ 2375/7.6.2021 τεύχος Β΄) απόφαση Υπουργού και Υφυπουργού Οικονομικών «Αναπροσαρμογή των τιμών εκκίνησης των περιοχών που είναι ενταγμένες στο σύστημα αντικειμενικού προσδιορισμού φορολογητέας αξίας ακινήτων και έναρξη ισχύος των διατάξεων του άρθρου 41 του Ν. 1249/.1982 και καθορισμός τιμών εκκίνησης και συντελεστών αυξομείωσης τους για τον προσδιορισμό της φορολογητέας αξίας των ακινήτων που βρίσκονται σε λοιπές περιοχές εντός σχεδίου ή ορίων οικισμών κατά το αντικειμενικό σύστημα» και για το Δήμο Ληξουρίου ισχύει το σύστημα του αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας των ακινήτων.

Συνεπώς δεν απαιτείται απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για την επιβολή του τέλους στα ακαθάριστα έσοδα των ως άνω αναφερόμενων καταστημάτων.

Επίσης σύμφωνα με τις διατάξεις του ίδιου ως άνω αναφερόμενου Νόμου

4. Το τέλος , δύναται να επιβάλλεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου στα Καταστήματα Ειδών λαϊκής τέχνης , Ενθυμίων και δώρων , Ενοικιάσεως σκαφών αναψυχής τοπικού χαρακτήρα , θαλάσσιων ποδηλάτων , ιστιοσανίδων, ειδών χρησιμοποιουμένων στην παραλία , Σχολών εκμάθησης θαλάσσιων σπορ και εκμάθησης καταδύσεων, γενικότερα ειδών που χρησιμοποιούνται στη θάλασσα από τους λουόμενους, ειδών χειμερινών σπόρ, σκι και ορειβασίας , σχολών εκμάθησης χειμερινών σπορ, Ενοικιάσεων αυτοκινήτων , μοτοποδηλάτων και ποδηλάτων και ελαφρών προσωπικών ηλεκτρικών οχημάτων (Ε.Π.Η.Ο.) και παρόχων Ε.Π.Η.Ο. προς κοινή χρήση και τουριστικών προϊόντων – αναμνηστικών κάθε είδους.

Το τέλος επί των ακαθαρίστων εσόδων του παρόντος άρθρου μπορεί να διατίθεται για την πληρωμή οποιασδήποτε δαπάνης.

Στις διατάξεις του άρθρου 406 του ίδιου ως άνω αναφερόμενου Νόμου ***« Συντελεστής τέλους ακαθαρίστων εσόδων»*** *αναφέρονται τα εξής :*

1. *Τα ποσοστά του τέλους επί των ακαθαρίστων εσόδων για τα καταστήματα της παρ. 1 του άρθρου 405 του Ν. 5314/2026 υπολογίζονται ως εξής :*

α/ Μηδέν κόμμα πέντε τοις εκατό (0,5%) για τα καταστήματα των περ. α, β και γ του άρθρου 405 του Ν. 5314/2026

β/ πέντε τοις εκατό (5%) για τα καταστήματα της περ. δ του άρθρου 405 του Ν. 5314/2026

γ/ δύο τοις εκατό (2%) για τα καταστήματα της περ. ε του άρθρου 405 του Ν. 5314/2026

2. Το τέλος επί των ακαθαρίστων εσόδων των καταστημάτων της παρ. 1 δύναται να αυξάνεται σε ποσοστό μηδέν κόμμα εβδομήντα πέντε τοις εκατό (0,75%) με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου , η ισχύς της οποίας αρχίζει τρεις μήνες μετά τη δημοσίευσή της . Με την ίδια απόφαση το τέλος δύναται να διαφοροποιείται είτε κατά οικιστικές περιοχές που οριοθετούνται σαφώς είτε κατά κατηγορίες καταστημάτων.

3. Στα καταστήματα της παρ. 4 του άρθρου 405 το ποσοστό του τέλους καθορίζεται σε μηδέν κόμμα πέντε τοις εκατό (0,5%)

Ύστερα από τα παραπάνω προτείνεται όπως με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου :

- Το ποσοστό του τέλους επί των ακαθαρίστων εσόδων για τα καταστήματα της παρ. 1 περ. α, β. και γ του άρθρου 405 του Ν. 5314/2026 « Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» καθορισθεί σε ποσοστό 0,75 % (μηδέν κόμμα εβδομήντα πέντε τοις εκατό) , και

- Η επιβολή του τέλους επί των ακαθαρίστων εσόδων και στα Καταστήματα Ειδών λαϊκής τέχνης , Ενθυμίων και δώρων , Ενοικιάσεως σκαφών αναψυχής τοπικού χαρακτήρα , θαλάσσιων ποδηλάτων , ιστιοσανίδων, ειδών χρησιμοποιουμένων στην παραλία , Σχολών εκμάθησης θαλάσσιων σπορ και εκμάθησης καταδύσεων, γενικότερα ειδών που χρησιμοποιούνται στη θάλασσα από τους λουόμενους, ειδών χειμερινών σπόρ, σκι και ορειβασίας , σχολών εκμάθησης χειμερινών σπορ, Ενοικιάσεων αυτοκινήτων , μοτοποδηλάτων και ποδηλάτων και ελαφρών προσωπικών ηλεκτρικών οχημάτων (Ε.Π.Η.Ο.) και παρόχων Ε.Π.Η.Ο. προς κοινή χρήση και τουριστικών προϊόντων – αναμνηστικών κάθε είδους, με ποσοστό μηδέν κόμμα πέντε τοις εκατό (0,5%)

Η απόφαση αυτή ισχύει από 1 /1/2027 και μέχρι τροποποιήσεως ή καταργήσεως της με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ακολουθεί διαλογική συζήτηση, ερωτήσεις και τοποθετήσεις των Δημοτικών Συμβούλων, όπως αναλυτικά περιγράφονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Ακολουθεί ψηφοφορία:

Υπέρ της εισήγησης ψηφίζουν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι: κκ Ντιουάνι, Βολτέρας, Μαρκέτος, Καμινάρη, Γαλάτης, Παρίσης, Λουκέρη, Μαρούλης, Γρηγορόπουλος, Λαζαράτος, Λεγάτος.
Κατά της εισήγησης ψηφίζουν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι: Μαντζουράτος, Φαρακλός, Συνοδινός – Βαλλιάνος, Αραβαντινός, Θεοφιλάτος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά τα παραπάνω, λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων 385 και 386 του Ν. 5314/2026,
- Τις διατάξεις των άρθρων 405, 406 του Ν. 5314/2026
- Τη σχετική εισήγηση επί του θέματος
- Τις απόψεις των παριστάμενων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου μειοψηφούντων των κκ Μαντζουράτου, Φαρακλού, Συνοδινού – Βαλλιάνου Ευάγγελου, Αραβαντινού, Θεοφιλάτου
- Το γεγονός ότι δεν υποβλήθηκε εναλλακτική πρόταση από δημοτική παράταξη ή σύμβουλο κατά τη συζήτηση της εν λόγω απόφασης σύμφωνα με το άρθρο 386 του Ν. 5314/2026.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

(θετικές ψήφοι 11)

1. Καθορίζει το ποσοστό του τέλους επί των ακαθαρίστων εσόδων για τα καταστήματα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος υπέρ του Δήμου Ληξουρίου της παρ. 1 περ. α΄, β΄ και γ΄ του άρθρου 405 του ν. 5314/2026 σε μηδέν κόμμα εβδομήντα πέντε τοις εκατό (0,75%).
2. Επιβάλλει τέλος επί των ακαθαρίστων εσόδων, σε ποσοστό μηδέν κόμμα πέντε τοις εκατό (0,5%), στα καταστήματα ειδών λαϊκής τέχνης, ενθυμίων και δώρων, ενοικιάσεως σκαφών αναψυχής τοπικού χαρακτήρα, θαλάσσιων ποδηλάτων, ιστιοσανίδων, ειδών χρησιμοποιούμενων στην παραλία, σχολών εκμάθησης θαλάσσιων σπορ και καταδύσεων, γενικότερα ειδών που χρησιμοποιούνται στη θάλασσα από τους λουόμενους, ειδών χειμερινών σπορ, σκι και ορειβασίας, σχολών εκμάθησης χειμερινών σπορ, ενοικιάσεων αυτοκινήτων, μοτοποδηλάτων, ποδηλάτων και ελαφρών προσωπικών ηλεκτρικών οχημάτων (Ε.Π.Η.Ο.), παρόχων Ε.Π.Η.Ο. προς κοινή χρήση και τουριστικών προϊόντων – αναμνηστικών κάθε είδους.
3. Η απόφαση ισχύει από 1/1/2027 και μέχρι την τροποποίηση ή την κατάργησή της με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η απόφαση αυτή έλαβε αριθμό 109/2026

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Τ. ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Τ. ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ

ΠΙΣΤΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΠΑΡΙΣΗΣ