



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ & ΙΘΑΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΗΞΟΥΡΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: Υπηρεσίες
Τοπογραφικής
αποτύπωσης ακινήτων
Δήμου Ληξουρίου**

**ΠΡΟΫΠ/ΣΜΟΣ 5.000,00 €
(ΜΕ ΦΠΑ 24%):**

ΑΛΕ . 010.2420902007

NUTS: 3-EL623

CPV: 71353200-9

ΑΡΙΘ. ΜΕΛΕΤΗΣ 16/2026

**ΦΑΚΕΛΟΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**Τοπογραφική αποτύπωση ακινήτων
Δήμου Ληξουρίου**

Περιεχόμενα:

1. Τεχνική Έκθεση
2. Τεχνικές Προδιαγραφές
3. Ενδεικτικός Προϋπολογισμός
4. Συγγραφή υποχρεώσεων

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2026

1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

1.1 ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Ο Δήμος Ληξουρίου προχωρεί με την συγκεκριμένη υπηρεσία προκειμένου να συνδράμει την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου στην σύνταξη των μελετών που απαιτούνται και αφορά την αποτύπωση ακινήτων και την σύνταξη διαγραμμάτων αυτών, τα οποία θα χρησιμοποιηθούν (ενδεικτικά) για εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου, την σύνταξη μελετών, ωρίμανση μελετών έργων, υποβολή φακέλων σε χρηματοδοτικά προγράμματα καθώς και για έκδοση αδειών.

Επίσης, η ανάθεση της υπηρεσίας κρίνεται σκόπιμη καθώς η Τεχνική υπηρεσία του Δήμου Ληξουρίου δεν διαθέτει τοπογράφο μηχανικό ούτε την υλικοτεχνική υποδομή για την πραγματοποίησή τους.

Οι προσφορές θα αξιολογηθούν με κριτήριο ανάθεσης την χαμηλότερη τιμή, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας.

1.2 ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

A/A	Περιγραφή χώρου αποτύπωσης
1	Αποτύπωση θέση Αμουδαρές πρώην σφαγεία
2	Αποτύπωση θέση Αγία Τριάδα Ληξουρίου.
3	Αποτύπωση κτηρίου πρώην ΠΙΚΠΑ
4	Αποτύπωση πρώην παιδικής χαράς θέση Λεγατάτα Ληξουρίου
5	Αποτύπωση γηπέδου κοινότητας Καμιναρατών

1.3 ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ

Σύμφωνα με τα παραπάνω:

Είναι σαφής η ανάγκη ανάθεσης των υπηρεσιών για την υποβοήθηση του έργου της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων του Δήμου, καθόσον δια αυτού του τρόπου, η Υπηρεσία θα ανταποκριθεί πληρέστερα στα καθήκοντά της προς όφελος του πολίτη και της εθνικής οικονομίας.

Οι πρόσθετες αρμοδιότητες με τις οποίες έχει επιφορτισθεί η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου σε συνδυασμό με την έλλειψη τοπογράφου μηχανικού και την πολυπλοκότητα της αντιμετώπισής των, δεν αφήνει χρονικά περιθώρια για μη ενεργοποίηση της δυνατότητας την οποία παρέχει η σχετική νομοθεσία για την εξεύρεση τρόπου αντιμετώπισης αυτού του προβλήματος.

Ο λόγος που θα πραγματοποιηθεί η τοπογραφική αποτύπωση της παραπάνω περιοχής και των ανωτέρω δημοτικών ακινήτων του Δήμου Ληξουρίου και θα συνταχθούν τα σχετικά διαγράμματα είναι ότι, απαραίτητη προϋπόθεση για την ωριμότητα των έργων τα οποία θα προταθούν για χρηματοδότηση στο ΕΣΠΑ καθώς και σε άλλα χρηματοδοτικά προγράμματα, αποτελεί η σύνταξη τοπογραφικών διαγραμμάτων και τέλος η ανάθεση της υπηρεσίας κρίνεται σκόπιμη καθώς πρέπει πλέον τα ακίνητα της δημοτικής περιουσίας να τοπογραφηθούν με όλες τις σύγχρονες προδιαγραφές που απαιτεί η νομοθεσία και να καταχωρηθούν σε ηλεκτρονικό αρχείο για να μπορούν ανά πάσα στιγμή στο μέλλον να χρησιμοποιηθούν .

Λόγω του εξειδικευμένου αντικείμενου του έργου κρίνεται σκόπιμη η παροχή υπηρεσιών για την εργασία ψηφιοποίησης και διανυσματοποίησης σε κρίσιμες μορφές αρχείων, από εξωτερικό ανάδοχο με την απαιτούμενη τεχνογνωσία, τον απαιτούμενο εξοπλισμό και τη δυνατότητα υλοποίησης, γεγονός που δεν διαθέτει η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ληξουρίου.

Τέλος, θα θέλαμε να σας γνωρίσουμε ότι, κατά την κρίση της υπηρεσίας μας, λόγω της φύσης των προς προμήθεια υπηρεσιών:

ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ τεχνικές γνώσεις ή τεχνική εμπειρία

Οι εργασίες της παρεχόμενης Υπηρεσίας αφορούν επεξεργασία ψηφιακών δεδομένων και οι συναλλαγές με την Υπηρεσία θα γίνονται ηλεκτρονικά.

1.4 ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Η ανάθεση και εκτέλεση της σύμβασης διέπεται από την κείμενη νομοθεσία και τις κατ' εξουσιοδότηση αυτής εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, όπως ισχύουν και ιδίως :

διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω,

Η Υπηρεσία υλοποιείται ως «**δημόσια σύμβαση γενικών υπηρεσιών**» κατά την έννοια της περίπτωσης (β) της παραγράφου 9 του άρθρου 2 «Ορισμοί» (άρθρο 2 και άρθρο 33 παρ. 1 εδάφιο β' της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ και άρθρο 2 της Οδηγίας 2014/25/ΕΕ) του Νόμου 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (ΦΕΚ Α' 147/8-8-2016), λαμβανομένων υπόψη των προβλεπόμενων καταργούμενων και μεταβατικών διατάξεων που περιλαμβάνονται σε αυτόν, καθώς και τις σχετικές τροποποιήσεις που εν τω μεταξύ έχουν επέλθει.

Οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τις διατάξεις:

Του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103 Α/ 2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης»

Τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ/τ. Α' / 147) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4782/21

Η ανάθεση των εργασιών θα πραγματοποιηθεί με την διαδικασία της απευθείας ανάθεσης με κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

1.5 ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

Για το σκοπό έχουν εγγραφεί στον προϋπολογισμό του Δήμου Ληξουρίου, οικονομικού έτους 2026, πίστωση 5.000,00 € με ΑΛΕ 010.2420902007 και τίτλο: «Υπηρεσίες Τοπογραφικής Αποτύπωσης ακινήτων Δήμου Ληξουρίου».

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται σε πέντε χιλιάδες ευρώ (5.000,00€) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24 %.

Οι τιμές μονάδας για κάθε είδος στον ενδεικτικό προϋπολογισμό της παρούσας μελέτης εκτιμήθηκαν με βάση έρευνα αγοράς.

Οι ενδιαφερόμενοι θα έχουν το δικαίωμα να υποβάλλουν προσφορές για το σύνολο των άρθρων.

**Ληξούρι
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2026**

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης
Τεχνικών Υπηρεσιών

Ευάγγελος Αλεξανδρόπουλος
Ηλεκτ. Μηχαν. Μηχανικός

Θεόδωρος Καλογερόπουλος
Πολιτικός Μηχανικός

2. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

2.1 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά τη ζητούμενη από το Δήμο Ληξουρίου Υπηρεσία "Τοπογραφική Αποτύπωση ακινήτων Δήμου Ληξουρίου " και συγκεκριμένα, περιλαμβάνει τις κάτωθι εργασίες:

- Συλλογή τεχνικών πληροφοριών – υποβάθρων των πρόσφατων ορθοφωτοχαρτών της Ε.Κ.Χ.Α και των χαρτών της Γ.Υ.Σ που περιλαμβάνουν την χωρική ενότητα του Δήμου Ληξουρίου , σε ψηφιακή μορφή.
- Εντοπισμός των μελετώμενων δημοτικών εκτάσεων –ακινήτων, οδικού δικτύου - , αποτύπωση των πολυγώνων των περιγραμμάτων τους επί των υποβάθρων και εμβαδομέτρηση αυτών.
- Δημιουργία ψηφιακού αρχείου (dxf/dwg) και αρχείου συντεταγμένων κορυφών (ascii) για κάθε πολύγωνο, με γεωαναφορά στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων Ε.Γ.Σ.Α. '87.

A1. Τεχνική περιγραφή αντικειμένου της σύμβασης

Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς

- Γεωδαιτικό σύστημα αναφοράς: ΕΓΣΑ '87
- Προβολή: Εγκάρσια Μερκατορική (ΕΓΣΑ 87)
- Ελλειψοειδές αναφοράς: GRS80
- Μεσημβρινός αναφοράς: 24°
- Κλίμακα στον μεσημβρινό αναφοράς: 0.9996
- Στον μεσημβρινό αναφοράς: $\chi=500\ 000\ \mu$

Τριγωνισμοί

Για την εξάρτηση των μετρήσεων στο σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87 θα ιδρυθούν νέα τριγωνομετρικά σημεία, εξαρτημένα από τα τριγωνομετρικά σημεία της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού (Γ.Υ.Σ.), και θα χρησιμοποιηθούν τα υφιστάμενα από εγκεκριμένες μελέτες, όπου υπάρχουν.

Πολυγωνομετρίες

Θα ιδρυθεί κατάλληλο πολυγωνομετρικό δίκτυο, εξαρτημένο από τα τριγωνομετρικά σημεία εντός και εκτός κατοικημένων περιοχών.

Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις αδόμητων εκτάσεων

Θα γίνει αποτύπωση σε κλίμακα 1:500 1:1.000 & 1:5.000 για τα ακίνητα σε αδόμητες εκτάσεις.

Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις δομημένων εκτάσεων

Θα γίνει αποτύπωση σε κλίμακα 1:100, 1:200 & 1:500 για τα ακίνητα σε δομημένες εκτάσεις.

A.2. Παραδοτέα

Για κάθε ακίνητο τα παραδοτέα θα είναι:

- Τοπογραφικό διάγραμμα ανά ιδιοκτησία / ακίνητο (x1) σε κατάλληλη κλίμακα, με βάση τις ισχύουσες προδιαγραφές καθώς και τις πρόσθετες απαιτήσεις που περιγράφονται ανωτέρω.
- Ηλεκτρονικά αρχεία όλων των διαγραμμάτων σε μορφή dwg, τα οποία θα συνοδεύονται από όλα τα στοιχεία που είναι απαραίτητα για την σωστή εκτύπωση τους (εικόνες, επισυναπτόμενα Xref, linetypes, σύμβολα, plotstyles).
- Ηλεκτρονικά αρχεία των παραδιδόμενων διαγραμμάτων έτοιμα προς εκτύπωση (αρχεία μορφής dwf, pdf, plt για plotter μεγέθους σχεδίου εκτύπωσης διαστάσεων A2,A1, A0).

A.3. Προδιαγραφές Παραδοτέων

Τα διαγράμματα που θα παραδοθούν:

- Θα έχουν συνταχθεί σε σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87.
- Θα αναφέρουν την πλήρη μεθοδολογία των μετρήσεων καθώς και τα ακριβή στοιχεία των οργάνων που χρησιμοποιήθηκαν κατά την διενέργειά τους.
- Τα όρια του ακινήτου θα είναι τονισμένα με έντονη έγχρωμη γραμμή.
- Θα υπάρχει απόδοση θεσμικών γραμμών (οικοδομικές γραμμές, ρυμοτομικές γραμμές, γραμμές απαλοτριώσεως κλπ).
- Θα φέρουν πλήρες υπόμνημα χρησιμοποιούμενων συμβόλων.
- Θα αποσαφηνίζουν πλήρως το ιδιοκτησιακό καθεστώς των ορίων.
- Κάθε γραμμή θα χαρακτηρίζεται ως προς το είδος της (συρματοπερίφραξη, τοιχίο,

ξερολιθιά κλπ) με την χρησιμοποίηση κατάλληλου linetype. Συμπεριλαμβάνονται και οι γραμμές ορίων της ιδιοκτησίας.

- Στα τοπογραφικά διαγράμματα δομημένων εκτάσεων θα υπάρχει αποτύπωση των υψομέτρων, ενώ στις αδόμητες εκτάσεις θα υπάρχουν ισοϋψείς καμπύλες.

- Θα τηρούν όλες τις ισχύουσες προδιαγραφές και γενικώς θα έχουν συνταχθεί σύμφωνα με αυτές.

2.2 ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΑΡΑΔΟΤΕΩΝ

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες θα ξεκινήσουν άμεσα μετά την υπογραφή της σύμβασης και θα πρέπει να έχουν ολοκληρωθεί μέχρι 30-10-2026.

2.3 ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

Ο ανάδοχος που θα αναλάβει την εν λόγω υπηρεσία θα πρέπει να είναι απόφοιτος ΑΕΙ με πτυχίο σχετικό με το αντικείμενο της παρεχόμενης υπηρεσίας και ειδικότερα γνώσεις τοπογραφικών αποτυπώσεων.

**Ληξούρι
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2026**

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Ευάγγελος Αλεξανδρόπουλος
Ηλεκτ. Μηχαν. Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης
Τεχνικών Υπηρεσιών

Θεόδωρος Καλογερόπουλος
Πολιτικός Μηχανικός

3. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Περιγραφή	Ποσότητα	ΚΑΘΑΡΗ ΑΞΙΑ (Euro)
«Τοπογραφική Αποτύπωση ακινήτων Δήμου Ληξουρίου»	1	4.030,00
Συνολικό Κόστος		4.030,00
Φ.Π.Α. 24%		967,20
ΣΤΡΟΓΥΛΟΠΟΙΗΣΗ		2,8
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ		5.000,00

Η κάλυψη των δαπανών θα γίνει από Τακτικό προϋπολογισμό – ίδια έσοδα του Δήμου και θα βαρύνει τον ΑΛΕ Οικονομικού Έτους 2026 του Δήμου Ληξουρίου : 010.2420902007 με τίτλο « Υπηρεσίες Τοπογραφικής Αποτύπωσης ακινήτων Δήμου Ληξουρίου» : ευρώ (€) 5.000,00 (πέντε χιλιάδες)

Η δαπάνη για τη λήψη των υπηρεσιών διαμορφώθηκε λαμβάνοντας υπόψη ότι: πρέπει να αποφευχθούν κατά το δυνατό περισσότερο οι αυθαιρεσίες στον ορισμό προϋπολογιζόμενης δαπάνης, μέσω της εν θέματι σύμβασης υπηρεσιών, πρέπει να αποκομισθεί όσο το δυνατόν μεγαλύτερο όφελος για το Δήμο Ληξουρίου κατά τρόπο σαφή και ρεαλιστικό (valueformoney), εγγενώς, η φύση, το περιεχόμενο και τα χαρακτηριστικά του κλάδου παροχής υπηρεσιών, καθιστούν την κοστολόγησή και συγκεκριμενοποίηση αυτών (από τη πλευρά ενός Αναθέτοντος Φορέα, εν προκειμένω του Δήμου Ληξουρίου) μια διαδικασία που θα πρέπει να λάβει ιδιαίτερη προσοχή.

Η κοστολόγηση των υπηρεσιών, έγινε σύμφωνα με την κάτωθι μεθοδολογική προσέγγιση, λαμβάνοντας υπόψη έγκυρες επιστημονικές μεθοδολογίες

Δεδομένων των χαρακτηριστικών που διέπουν το φυσικό αντικείμενο της παρούσας Δημόσιας Σύμβασης, κρίθηκε επιτακτική, καταρχήν, η ανάγκη υιοθέτησης παραδοχών, οι οποίες διαμορφώθηκαν κατόπιν αξιοποίησης των κάτωθι πηγών:

(α) αξιοποίησης δεδομένων συναφών επίσημων Συμβατικών Τευχών τόσο άλλων Φορέων, όσο και του ίδιου του Δήμου Ληξουρίου δεδομένου ότι για το συγκεκριμένο θεματικό αντικείμενο, ο Δήμος Ληξουρίου έχει κατά το παρελθόν αναθέσει σχετική Σύμβαση Υπηρεσίας,

(β) έρευνας αγοράς

Ετσι, διαμορφώθηκαν οι εξής παραδοχές:

Το πλαίσιο των προς ζήτηση υπηρεσιών, θεωρείται πολύ καλά δομημένο και κατανοητό τόσο από της Αναθέτουσα Αρχή όσο και από τους υποψήφιους οικονομικούς φορείς που θα συμμετάσχουν στη διαδικασία. Ο Οριστικός Ανάδοχος θα διαθέσει κατάλληλα στελέχη με σχετική εμπειρία, λαμβάνοντας υπόψη την αρχή της συνεκτικότητας της επικοινωνίας.

Το «μέγεθος» των υπηρεσιών δύναται να προσδιοριστεί ποσοτικά (μετρήσιμο), μόνο όταν το θεματικό τους αντικείμενο οριοθετείται από τη χρήση ποσοτικών στοιχείων. Σε όλες τις άλλες περιπτώσεις και μη έχοντας άλλη επιλογή, θα εφαρμόζεται η προσέγγιση κοστολόγησης "TotalFixedCost (Σταθερό Συνολικό Κόστος)" αναλόγως των ανθρωπομηνών απασχόλησης.

Ένας μήνας απασχόλησης θεωρείται ότι αντιστοιχεί σε 22 ημέρες πλήρους απασχόλησης (8-ωρο).

Ο υπολογισμός τους κόστους θα γίνεται για κάθε μήνα της χρονικής διάρκειας της Δημόσιας Σύμβασης.

Συνεκτιμώντας τα δεδομένα του φυσικού αντικείμενου των προς λήψη υπηρεσιών (όπως αυτά παρουσιάστηκαν στον πίνακα της παρ. Α.7) προέκυψε ο κάτωθι πίνακας:

α/α	Εργασίες Υπηρεσίας / Παραδοτέα	Ανθρωπομήνες Απασχόλησης
1	Συλλογή τεχνικών πληροφοριών – υποβάθρων των πρόσφατων ορθοφωτοχαρτών της Ε.Κ.Χ.Α και των χαρτών της Γ.Υ.Σ που περιλαμβάνουν την χωρική ενότητα του Δήμου Ληξουρίου, σε ψηφιακή μορφή.	0,1
2	Συλλογή πρωτογενών στοιχείων υποβάθρου (Αεροφωτογραφίες της "Κτηματολόγιο ΑΕ", Ορθοφωτοχάρτες Υπ. Αγροτικής Ανάπτυξης, πιν. Διανομής Υπ. Γεωργίας κλπ)	0,1
3	Εντοπισμός των μελετώμενων δημοτικών εκτάσεων.	0,1
4	Εξάρτηση στο Εθνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ '87 - κατασκευή & ίδρυση νέου/ων τριγωνομετρικού/ων σημείων & ίδρυση Πολυγωνομετρικού Δικτύου	0,2
5	Αποτύπωση των πολυγώνων των ακινήτων των περιγραμμάτων τους επί των υποβάθρων και εμβαδομέτρηση αυτών.	0,1
6	Επίλυση οδεύσεων και ταχυμετρικών μετρήσεων	0,1
7	Απόδοση Τοπογραφικών Διαγραμμάτων	0,2
8	Δημιουργία ψηφιακού αρχείου (dxf/dwg) και αρχείου συντεταγμένων κορυφών (ascii) για κάθε πολύγωνο, με γεωαναφορά στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων Ε.Γ.Σ.Α. '87.	0,1

Σημειώσεις-Παρατηρήσεις:

Στη παρούσα μελέτη, η έννοια του ανθρωπομήνα (man-month) προσεγγίζεται υπό το πρίσμα του ελάχιστου αναγκαίου μέτρου αθροιστικής «χρονικής συμβολής/προσπάθειας» που απαιτείται από τα αντίστοιχα στελέχη της Ομάδας Έργου του Αναδόχου για να υλοποιηθεί η κάθε Ομάδα Υπηρεσίας και ΔΕΝ ισούται με την ημερολογιακή διάρκεια. Επαφίεται στην ευχέρεια του Αναδόχου να επιλέξει το πλήθος κατάλληλων στελεχών τα οποία θα απασχοληθούν στο έργο ώστε να ανταποκριθούν στις ανάγκες του έργου και εντός του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης των 2 μηνών ή και συντομότερα.

Στις δαπάνες συμπεριλαμβάνονται όλα τα έξοδα και επιβαρύνσεις του Οριστικού Αναδόχου (φόροι, τέλη, κρατήσεις, λειτουργικές δαπάνες επιχείρησης, μεικτό κόστος μετακινήσεων από και προς την έδρα του, εργοδοτικές εισφορές, ασφάλειες, αμοιβές, κόστος αναλωσίμων, κόστος φθοράς εξοπλισμού που τυχόν χρησιμοποιηθεί κ.λ.π.), για την προσήκουσα υλοποίηση της Σύμβασης.

Έτσι, διαμορφώνεται ο κάτωθι ενδεικτικός προϋπολογισμός

α/α	Εργασίες Υπηρεσίας / Παραδοτέα	Ανθρωπομήνες Απασχόλησης	Τιμή Μονάδας με ΦΠΑ 24% (€)
1	Συλλογή τεχνικών πληροφοριών - υποβάθρων των πρόσφατων ορθοφωτοχαρτών της Ε.Κ.Χ.Α και των χαρτών της Γ.Υ.Σ που περιλαμβάνουν την χωρική ενότητα του Δήμου Ληξουρίου, σε ψηφιακή μορφή.	0,1	558,00 €
2	Συλλογή πρωτογενών στοιχείων υποβάθρου (Αεροφωτογραφίες της "Κτηματολόγιο ΑΕ", Ορθοφωτοχάρτες Υπ. Αγροτικής Ανάπτυξης, πιν. Διανομής Υπ. Γεωργίας κλπ)	0,1	558,00 €
3	Εντοπισμός μελετώμενων δημοτικών εκτάσεων.	0,1	558,00 €
4	Εξάρτηση στο Εθνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ '87 - κατασκευή & ίδρυση νέου/ων τριγωνομετρικού/ων σημείων & ίδρυση Πολυγωνομετρικού Δικτύου	0,2	824,60 €
5	Αποτύπωση των πολυγώνων των ακινήτων των περιγραμμάτων τους επί των υποβάθρων και εμβαδομέτρηση αυτών.	0,1	558,00 €
6	Επίλυση οδεύσεων και ταχυμετρικών μετρήσεων	0,1	558,00 €
7	Απόδοση Τοπογραφικών Διαγραμμάτων	0,2	824,60 €
8	Δημιουργία ψηφιακού αρχείου (dxf/dwg) και αρχείου συντεταγμένων κορυφών (ascii) για κάθε πολύγωνο, με γεωαναφορά στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων Ε.Γ.Σ.Α. '87.	0,1	558,00 €
	Σύνολο Ανθρωπομηνών	1	4.997,20 €

Η χρονική διάρκεια της παρούσας σύμβασης αντιστοιχεί σε δύο (2) μήνες με Προϋπολογισμό 5.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%)

Η ανάθεση της υπηρεσίας θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 2, παράγραφος 1, εδάφιο 9β (Δημόσιες Συμβάσεις Γενικών Υπηρεσιών) και του άρθρου 118 του Ν.4412/2016 όπως ισχύει και θα χρηματοδοτηθεί από τακτικό προϋπολογισμό- ίδια έσοδα σε βάρος του ΑΛΕ Εξόδων 010.2420902007 του Προϋπολογισμού του Δήμου Ληξουρίου για το οικονομικό έτος 2026.

Ληξούρι
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2026

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης
Τεχνικών Υπηρεσιών

Ευάγγελος Αλεξανδρόπουλος
Ηλεκτ. Μηχαν. Μηχανικός

Θεόδωρος Καλογερόπουλος
Πολιτικός Μηχανικός

4. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1: Αντικείμενο έργου

Η παρούσα συγγραφή αφορά στην ανάθεση υπηρεσιών με αντικείμενο την συνδρομή της Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ληξουρίου και η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά τη ζητούμενη από το Δήμο Ληξουρίου Υπηρεσία "Τοπογραφική Αποτύπωση ακινήτων Δήμου Ληξουρίου" και συγκεκριμένα, περιλαμβάνει τις κάτωθι εργασίες:

- Συλλογή τεχνικών πληροφοριών – υποβάθρων των πρόσφατων ορθοφωτοχαρτών της Ε.Κ.Χ.Α και των χαρτών της Γ.Υ.Σ που περιλαμβάνουν την χωρική ενότητα του Δήμου Ληξουρίου, σε ψηφιακή μορφή.

- Εντοπισμός των μελετώμενων δημοτικών εκτάσεων –ακινήτων, οδικού δικτύου - , αποτύπωση των πολυγώνων των περιγραμμάτων τους επί των υποβάθρων και εμβαδομέτρηση αυτών.

- Δημιουργία ψηφιακού αρχείου (dxf/dwg) και αρχείου συντεταγμένων κορυφών (ascii) για κάθε πολύγωνο, με γεωαναφορά στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων Ε.Γ.Σ.Α. '87.

Άρθρο 2: Ισχύουσες διατάξεις

Η εκτέλεση της σύμβασης διέπεται ιδίως από:

τον Ν. 4412/2016, όπως ισχύει, για τις δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών,

τον Ν. 4495/2017 και τις μεταγενέστερες τροποποιήσεις του για τον έλεγχο και την προστασία του δομημένου περιβάλλοντος,

Τον Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103 Α/ 2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης»
κάθε άλλη γενική ή ειδική διάταξη που διέπει το αντικείμενο της σύμβασης

Άρθρο 3: Δικαίωμα συμμετοχής - Προσόντα Αναδόχου

Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα και, σε περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων, τα μέλη αυτών, που είναι εγκατεστημένα σε:

α) κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων, συμπεριλαμβανομένων και των προσωρινών συμπράξεων, δεν απαιτείται να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Εφόσον τους ανατεθεί η σύμβαση όμως απαιτείται να έχουν συγκεκριμένη νομική μορφή

Στις περιπτώσεις υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της αναθέτουσας αρχής αλληλέγγυα και εις ολόκληρον. (Πρβλ. Άρθρο 19 παρ. 4 ν. 4412/2016).

Η διαδικασία υλοποίησης του έργου, από τον ανάδοχο θα γίνει είτε από τον ίδιο εφόσον είναι απόφοιτος ΑΕΙ με πτυχίο σχετικό με το αντικείμενο της παρεχόμενης υπηρεσίας και ειδικότερα γνώσεις τοπογραφικών αποτυπώσεων με πενταετή αποδεδειγμένη εμπειρία ή από επιστημονική ομάδα με τα παραπάνω απαιτούμενα προσόντα.

Άρθρο 4 : Εγγυήσεις

Εγγύηση συμμετοχής δεν απαιτείται, σύμφωνα με το άρθρ. 72α του Ν. 4412/2016.

Εγγύηση καλής εκτέλεσης δεν απαιτείται σύμφωνα με το άρθρο. 72β του Ν.4412/2016

Άρθρο 5: Χρόνος Ισχύς προσφορών

Η προσφορά ισχύει και δεσμεύει τους οικονομικούς φορείς για χρονικό διάστημα ίσο με έξι (6) μήνες από την επόμενη της διενέργειας της διαδικασίας ανάθεσης (άρθ. 97 του Ν.4412/2016).

Άρθρο 6 : Διάρκεια σύμβασης παροχής υπηρεσιών

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης της εργασίας είναι έως 30-10-2026.

Άρθρο 7 : Υποχρεώσεις Αναδόχου - Παρεχόμενες υπηρεσίες

Οι παρεχόμενες υπηρεσίες του Αναδόχου - αναφέρονται αναλυτικά στο αντίστοιχο κεφάλαιο της παρούσης και περιλαμβάνουν επίσης τα εξής:

1. Οι υπηρεσίες θα αρχίσουν να παρέχονται αμέσως μετά την υπογραφή της σύμβασης.
2. Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την τήρηση του χρονοδιαγράμματος της Σύμβασης καθώς και για την έγκαιρη κατάθεση των παραδοτέων βεβαιώσεων, τευχών και εγκρίσεων από τις αρμόδιες υπηρεσίες.

Άρθρο 8 : Υποχρεώσεις του Δήμου

Ο Δήμος υποχρεούται να διευκολύνει τον Ανάδοχο με τα αναγκαία στοιχεία/πληροφορίες, εφ' όσον είναι στην διάθεση του, προκειμένου αυτός να συλλέξει και να επεξεργαστεί τα απαραίτητα δεδομένα.

Άρθρο 9 : Συμβατικά τεύχη

Συμβατικά τεύχη κατά σειρά ισχύος είναι:

1. Σύμβαση
2. Ο προϋπολογισμός προσφοράς του αναδόχου
3. Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός
4. Οι τεχνικές προδιαγραφές.
5. Η συγγραφή υποχρεώσεων.

Άρθρο 10: Προϋπολογισμός της εργασίας – Χρηματοδότηση

Ο προϋπολογισμός της εργασίας με το ΦΠΑ είναι 5.000,00€ (Κ.Α 10.6261.13) και οι πληρωμές του αναδόχου θα υπόκεινται σε όλες τις νόμιμες κρατήσεις, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Ν. 4412/2016 και τις ισχύουσες εγκυκλίους του Υπουργείου Εσωτερικών και όσα ισχύουν από τις διατάξεις "περί οικονομικής διοικήσεως και λογιστικού των δήμων και κοινοτήτων".

Άρθρο 11: Τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών

Οι οικονομικές προσφορές θα συνταχθούν και υποβληθούν στο ειδικό έντυπο οικονομικής προσφοράς της υπηρεσίας. Η τιμή θα δίνεται ανά μονάδα, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθ. 95 του Ν.4412/2016. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Δεν υπάρχει δυνατότητα υποβολής εναλλακτικών προσφορών.

Οι ενδιαφερόμενοι θα έχουν το δικαίωμα να υποβάλλουν προσφορές για κάθε άρθρο χωριστά ή για το σύνολο των άρθρων.

Για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να προσκομίσουν κατάλληλα βιογραφικά, τίτλους σπουδών, Άδεια ασκήσεως επαγγέλματος ΤΕΕ που αποδεικνύουν την εκπλήρωση των εν λόγω απαιτήσεων.

Για την απόδειξη της τεχνικής ικανότητας οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν σχετικό κατάλογο έργων παροχής υπηρεσιών, συναφές με το αντικείμενο της τελευταίας τριετίας, όπου θα αναγράφονται υποχρεωτικά ο τίτλος της σύμβασης, ο κύριος του έργου, το αντικείμενο εργασιών, οι ημερομηνίες έναρξης και ολοκλήρωσης της σύμβασης, η κατάσταση του έργου (ολοκληρωμένο) και τα έγγραφα τεκμηρίωσης (βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης).

Η εμπειρία αποδεικνύεται αποκλειστικά, επί ποινή αποκλεισμού, με την προσκόμιση απλών ευανάγνωστων φωτοαντιγράφων εκ του πρωτοτύπου βεβαιώσεων καλής εκτέλεσης, οι οποίες θα συνοδεύονται από απλή ευανάγνωστη φωτοτυπία του πρωτοτύπου των αντίστοιχων συμβάσεων, με τουλάχιστον τρεις συμβάσεις παροχής υπηρεσιών σχετικές με το αντικείμενο τής παρούσας.

Επίσης οι οικονομικοί φορείς θα πρέπει εφόσον διαθέσουν επιστημονική ομάδα για την εκτέλεση της υπηρεσίας, ανθρώπινο δυναμικό και πόρους ικανούς και αξιόπιστους για να φέρουν σε πέρας επιτυχώς τις απαιτήσεις του έργου. Η προτεινόμενη Επιστημονική Ομάδα θα πρέπει να απαρτίζεται από επαρκή σε αριθμό άτομα, με τα κάτωθι προσόντα και εμπειρία, τα οποία θα περιγράφονται επακριβώς σε αναλυτικά βιογραφικά σημειώματα. Ειδικότερα η Επιστημονική Ομάδα θα πρέπει να διαθέτει πτυχίο ΑΕΙ σχετικό με το αντικείμενο της παρεχόμενης υπηρεσίας και ειδικότερα γνώσεις

Άρθρο 12: Επιλογή διαδικασίας – Κριτήριο ανάθεσης

Ο Δήμος Ληξουρίου μπορεί να προσφύγει στην διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, επειδή η προϋπολογιζόμενη αξία της εργασίας είναι κατώτερη από το ποσό των τριάντα χιλιάδων (30.000,00 €) ευρώ (άρθ.118 Ν.4412/2016).

Κριτήριο ανάθεσης θα είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή). Σε περίπτωση ισότιμων προσφορών, ο Δήμος Ληξουρίου θα επιλέξει τον ανάδοχο με κλήρωση μεταξύ των οικονομικών φορέων που υπέβαλλαν ισότιμες προσφορές, σύμφωνα με άρθ. 90 του Ν.4412/2016.

Άρθρο 13: Εγκατάσταση αναδόχου εκτέλεσης εργασίας

Η εγκατάσταση του αναδόχου για την εκτέλεση των εργασιών γίνεται με την υπογραφή της Σύμβασης.

Άρθρο 14: Μηχανολογικός εξοπλισμός

Οι ενδιαφερόμενοι έχουν την ευθύνη να διαθέτουν τον κατάλληλο τεχνικό εξοπλισμό για την υλοποίηση των παρεχόμενων υπηρεσιών (σχεδιαστικά προγράμματα, εκτυπωτές - plotter, τοπογραφικά όργανα κλπ) . Ο εξοπλισμός αυτός αν δε διατίθεται εξ' αρχής από τον ανάδοχο, θα ευρίσκεται με μέριμνα και δαπάνες αυτού, χωρίς η υπηρεσία να αναλαμβάνει οποιαδήποτε υποχρέωση ή ευθύνη σχετικά.

Άρθρο 10 : Σύμβαση

Μετά την αξιολόγηση των προσφορών, η αναθέτουσα αρχή ειδοποιεί εγγράφως τον προσφέροντα, στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση («προσωρινό ανάδοχο»), να υποβάλει εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής έγγραφης ειδοποίησης σε αυτόν, τα πρωτότυπα ή αντίγραφα που εκδίδονται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 4250/2014 (Α' 74) όλων των δικαιολογητικών του άρθρου 80 του Ν.4412/16.

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου.

Άρθρο 15: Αναπροσαρμογή τιμών προσφοράς

Οι τιμές προσφοράς σε καμία αναπροσαρμογή δεν υπόκειται για οποιοδήποτε λόγω ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες μέχρι το τέλος της συμβατικής χρονικής περιόδου.

Άρθρο 16 : Τρόπος Πληρωμής

Δεν θα χορηγηθεί καμία προκαταβολή. Η εξόφληση της σχετικής δαπάνης θα γίνει στο 100% της συμβατικής αξίας μετά την οριστική παραλαβή της υπηρεσίας, παρ. 2α άρθ. 200 του Ν.4412/2016.

Θα συνταχθεί μια και τελική πιστοποίηση με τη λήξη των υπηρεσιών για το σύνολο των ακινήτων.

Ο Φ.Π.Α. βαρύνει τον Δήμο.

Άρθρο 17: Λύση, Καταγγελία Σύμβασης

Ο ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την ανάθεση που έγινε στο όνομα του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση του αρμοδίου αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου:

α) αν δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφωθεί με τις γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με την σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις,

β) αν υπερέβη υπαίτια τη συνολική προθεσμία εκτέλεσης της σύμβασης, λαμβανομένων υπόψη των παρατάσεων και

γ) τους γενικούς & ειδικούς όρους του παραπάνω τεύχους τεχνικών προδιαγραφών. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 203 του Ν.4412/16.

Άρθρο 18: Ποινικές ρήτρες

Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της

σύμβασης και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε είναι δυνατόν να επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής.

Οι ποινικές ρήτρες υπολογίζονται ως εξής:

α) για καθυστέρηση που περιορίζεται σε χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει το 50% της προβλεπόμενης συνολικής διάρκειας της σύμβασης ή σε περίπτωση τμηματικών/ενδιαμέσων προθεσμιών της αντίστοιχης προθεσμίας, επιβάλλεται ποινική ρήτρα 2,5% επί της συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

β) για καθυστέρηση που υπερβαίνει το 50% επιβάλλεται ποινική ρήτρα 5% χωρίς ΦΠΑ επί της συμβατικής αξίας των υπηρεσιών που παρασχέθηκαν εκπρόθεσμα,

γ) οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των τμηματικών προθεσμιών είναι ανεξάρτητες από τις επιβαλλόμενες για υπέρβαση της συνολικής διάρκειας της σύμβασης και δύνανται να ανακαλούνται με αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, αν οι υπηρεσίες που αφορούν στις ως άνω τμηματικές προθεσμίες παρασχεθούν μέσα στη συνολική της διάρκεια και τις εγκεκριμένες παρατάσεις αυτής και με την προϋπόθεση ότι το σύνολο της σύμβασης έχει εκτελεστεί πλήρως.

Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του αναδόχου.

Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

Άρθρο 19 : Επίλυση διαφορών

Η Σύμβαση διέπεται από το Ελληνικό Δίκαιο. Σε περίπτωση διαφορών, που ενδεχομένως προκύψουν σχετικά με την ερμηνεία ή την εκτέλεση ή την εφαρμογή της Σύμβασης ή εξ αφορμής της, η Αναθέτουσα Αρχή και ο ανάδοχος καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για φιλική επίλυσή τους, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών.

Οι τυχόν διαφωνίες που προκύπτουν κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της Σύμβασης επιλύονται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 273 του Ν. 3463/2006, όπως αυτό ισχύει μετά την εφαρμογή του Ν. 3852/2010, οι διατάξεις του Ν. Ν.4412/2016, οι όροι της διακήρυξης και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.

**Ληξούρι
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2026**

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Αν. Προϊστάμενος της Διεύθυνσης
Τεχνικών Υπηρεσιών

Ευάγγελος Αλεξανδρόπουλος
Ηλεκτ. Μηχαν. Μηχανικός

Θεόδωρος Καλογερόπουλος
Πολιτικός Μηχανικός



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ & ΙΘΑΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΗΞΟΥΡΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: Υπηρεσίες Τοπογραφικής
αποτύπωσης ακινήτων
Δήμου Ληξουρίου

ΠΡΟΫΠ/ΣΜΟΣ 5.000,00 €
(ΜΕ ΦΠΑ 24%):

ΑΛΕ 010.2420902007

NUTS: 3-EL623

CPV: 71353200-9

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

α/α	Εργασίες Υπηρεσίας / Παραδοτέα	Ανθρωπομήνες Απασχόλησης	Τιμή Μονάδας με ΦΠΑ 24% (€)
1	Συλλογή τεχνικών πληροφοριών – υποβάθρων των πρόσφατων ορθοφωτοχαρτών της Ε.Κ.Χ.Α και των χαρτών της Γ.Υ.Σ που περιλαμβάνουν την χωρική ενότητα του Δήμου Ληξουρίου, σε ψηφιακή μορφή.	0,1	
2	Συλλογή πρωτογενών στοιχείων υποβάθρου (Αεροφωτογραφίες της "Κτηματολόγιο ΑΕ", Ορθοφωτοχάρτες Υπ. Αγροτικής Ανάπτυξης, πιν. Διανομής Υπ. Γεωργίας κλπ)	0,1	
3	Εντοπισμός μελετώμενων δημ οτικ ών εκτάσεων.	0,1	
4	Εξάρτηση στο Εθνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ '87 - κατασκευή & ίδρυση νέου/ων τριγωνομετρικού/ων σημείων & ίδρυση Πολυγωνομετρικού Δικτύου	0,2	
5	Αποτύπωση των πολυγώνων των ακινήτων των περιγραμμάτων τους επί των υποβάθρων και εμβαδομέτρηση αυτών.	0,1	
6	Επίλυση οδεύσεων και ταχυμετρικών μετρήσεων	0,1	
7	Απόδοση Τοπογραφικών Διαγραμμάτων	0,2	
8	Δημιουργία ψηφιακού αρχείου (dxf/dwg) και αρχείου συντεταγμένων κορυφών (ascii) για κάθε πολύγωνο, με γεωαναφορά στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων Ε.Γ.Σ.Α. '87.	0,1	
	Σύνολο Ανθρωπομηνών	1	

Ολογράφως:ΦΠΑ:.....
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ:

Ληξούρι,/...../2026

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ