



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΗΞΟΥΡΙΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ, ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ & ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
Ταχ. Διεύθυνση: ΠΑΠΑ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥ ΓΡΑΙΚΟΥΣΗ
Πληροφορίες: Παγώνης Διονύσιος
Τηλέφωνο: 26713-60904
E-mail: dimoslixouriou.dpagonis@gmail.com

ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΟ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

Ληξούρι: 18.08.2026

Αρ. Πρ. : Δ.Υ.

ΠΡΩΤΟΓΕΝΕΣ ΑΙΤΗΜΑ

Ακριβής τίτλος: «Υπηρεσίες Πολεοδομικής Τακτοποίησης Αυθαίρετων Κτιρίων Δήμου Ληξουρίου»
Κωδικός CPV: 71330000-0 (Διάφορες Υπηρεσίες Μηχανικού)

Είδος Σύμβασης: Υπηρεσία

Κωδικός αριθμός προϋπολογισμού: 030.2420902033

Εκτιμώμενη αξία σύμβασης: 5.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.)

Τεχνική Περιγραφή: υπ' αριθ. 11/2026

Ισχύουσα νομοθεσία: ν. 4412/2016, ν. 4782/2021, ν. 5314/2026

Διαδικασία ανάθεσης: Απευθείας ανάθεση σύμφωνα με το άρθρο 118 του ν. 4412/2016

Η ανωτέρω υπηρεσία κρίνεται αναγκαία διότι ο Δήμος Ληξουρίου διαθέτει δημοτικά κτίρια τα οποία έχουν ανεγερθεί ή τροποποιηθεί κατά το παρελθόν και εμφανίζουν πολεοδομικές αποκλίσεις, αυθαίρετες επεκτάσεις ή αλλαγές χρήσης που πρέπει να αντιμετωπισθούν σύμφωνα με το ισχύον θεσμικό πλαίσιο. Η τακτοποίηση των αυθαιρέτων αποτελεί απαραίτητη προϋπόθεση για: α) την προστασία της δημοτικής περιουσίας & β) τη νόμιμη χρήση και λειτουργία των δημοτικών εγκαταστάσεων, & γ) τη δυνατότητα έκδοσης διοικητικών πράξεων και αδειών, & δ) την ένταξη των κτιρίων σε προγράμματα χρηματοδότησης & ε) την έκδοση Ηλεκτρονικής Ταυτότητας Κτιρίου όπου απαιτείται & στ) την εκτέλεση εργασιών επισκευής, ανακαίνισης ή ενεργειακής αναβάθμισης. Η συνολική εκτιμώμενη αξία της υπηρεσίας προκύπτει από την υπ' αριθ. 11/2026 Τεχνική Περιγραφή.

Για την ανωτέρω δαπάνη υπάρχει εγγεγραμμένη πίστωση στον προϋπολογισμό οικονομικού έτους 2026 στον σχετικό Κ.Α. και θα ακολουθήσει η έκδοση της απαιτούμενης απόφασης ανάληψης υποχρέωσης σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Το παρόν αποτελεί το κατά νόμο τεκμηριωμένο αίτημα της υπηρεσίας για την έναρξη της διαδικασίας σύναψης δημόσιας σύμβασης, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4412/2016.

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος
Τμήματος Προϋπ/ού, Λογιστηρίου, Προμηθειών & Προγραμματισμού

ΠΑΓΩΝΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ