



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΗΞΟΥΡΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

ΤΙΤΛΟΣ: Εργασίες βαφής σχολικών κτιρίων
Κ.Α. : 15.6261.11
ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 37.200,00 € (περιλαμβάνεται ο ΦΠΑ 24%)
NUTS: 3-EL623
CPV: 45442110-1 Εργασίες βαφής κτιρίων
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 27/2024

THEODOROS KALOGEROPOULOS
06/12/2024 08:34

ΦΑΚΕΛΟΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Εργασίες βαφής σχολικών κτιρίων

**ΛΗΞΟΥΡΙ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2024**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΗΞΟΥΡΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΙΤΛΟΣ: **Εργασίες βαφής σχολικών κτιρίων**
Κ.Α. : **15.6261.11**
ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: **37.200,00 € (περιλαμβάνεται ο ΦΠΑ 24%)**
NUTS: **3-EL623**
CPV: **45442110-1 Εργασίες βαφής κτιρίων**
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: **27/2024**

1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

1.1 Εισαγωγή

Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά την εργασία : «**Εργασίες βαφής σχολικών κτιρίων**» και συγκεκριμένα τις εργασίες που απαιτούνται για την βελτίωση, επισκευή και αναβάθμιση των χρωματισμών των σχολικών κτιρίων του Δήμου Ληξουρίου. Τα κτίρια παρουσιάζουν έντονα προβλήματα λειτουργίας των εσωτερικών εγκαταστάσεων και ορισμένα από αυτά υγρασίας.

1.2 Περιγραφή εργασιών

Οι εργασίες που θα εκτελεστούν αφορούν σε:

Εσωτερικοί υδροχρωματισμοί τοιχοποιίας

Στην εν λόγω επιφάνεια θα πρέπει να πραγματοποιηθεί, όπου αυτό είναι αναγκαίο, επιδιόρθωση (τρίψιμο και σοβάτισμα) φθαρμένων επιφανειών με στόκο και αστάρι και έπειτα πέρασμα εις διπλούν ακρυλικού χρώματος. Η υπόλοιπη επιφάνεια θα βαφτεί με ακρυλικό χρώμα εις διπλούν. Η απόχρωση του ακρυλικού θα είναι ίδια με την υπάρχουσα.

Χρωματισμός εσωτερικών πορτών

Όσον αφορά τις ξύλινες επιφάνειες, θα ακολουθηθεί η εξής διαδικασία: τρίψιμο, πέρασμα με αστάρι νερού καλής ποιότητας μία (1) φορά και διπλό (2) πέρασμα με σατινέ λαδομπογιά νερού. Η απόχρωση της λαδομπογιάς θα είναι ίδια με την υπάρχουσα.

Χρωματισμοί σιδηρών επιφανειών

Οι προστατευτικές σιδεριές των παραθύρων και τα κάγκελα θα πρέπει να τριφτούν με τροχό έως ότου να μείνει το μέταλλο χωρίς χρώμα, στη συνέχεια να περαστεί με αστάρι μετάλλου και να βαφτεί εις διπλούν με λαδομπογιά νεφτιού χρώματος ίδιου με του υπάρχοντος.

Εξωτερικοί υδροχρωματισμοί τοιχοποιίας

Στην εν λόγω επιφάνεια θα πρέπει να πραγματοποιηθεί, όπου αυτό είναι αναγκαίο, επιδιόρθωση (τρίψιμο και σοβάτισμα) φθαρμένων επιφανειών με στόκο και αστάρι και έπειτα πέρασμα εις διπλούν ακρυλικού χρώματος. Το σοβάτισμα των ρωγμών θα γίνει με επισκευαστικό τσιμέντο ρωγμών (από 1-3 εκατοστά). Η υπόλοιπη επιφάνεια θα βαφτεί με ακρυλικό χρώμα εις διπλούν. Η απόχρωση του ακρυλικού θα είναι ίδια με την υπάρχουσα.

Υδροχρωματισμοί επιφανειών σκυροδέματος ή τσιμεντοκονιάματος με ακρυλικό υδατοδιαλυτό τσιμεντόχρωμα

Υδροχρωματισμοί με τσιμεντόχρωμα επιφανειών σκυροδέματος ή τσιμεντο-κονιάματος, σε δύο ή περισσότερες στρώσεις μέχρι να επιτευχθεί τέλεια ομοιοχρωμία και συνολικό πάχος ξηρού υμένα 125 μικρά.

Παρατήρηση:

Ο εργολάβος και οι συνεργάτες του υποχρεούνται να διατηρήσουν τον χώρο καθαρό μετά το πέρας των εργασιών και κατά τη διάρκεια αυτών να φροντίσουν ώστε τα δάπεδα να είναι καλυμμένα με χαρτόνι. Επίσης είναι υποχρεωμένος να διορθώσει ενδεχόμενες ζημιές, που θα προκληθούν από τους ίδιους κατά τη διάρκεια των εργασιών.

Τα εργαλεία και τα υλικά που απαιτούνται για τις ως άνω εργασίες, είναι στις υποχρεώσεις του εργολάβου. Οι ασφαλιστικές εισφορές βαρύνουν τον εργολάβο.

Τα υλικά που πρόκειται να χρησιμοποιηθούν, οφείλουν να είναι άριστης ποιότητας και διαλογής, αναγνωρισμένων και καθιερωμένων εργοστασίων ή άλλων μονάδων παραγωγής, ελληνικών ή ευρωπαϊκών οίκων.

Το χρονοδιάγραμμα εργασιών θα δομείται σε συνεργασία του Αναδόχου με τους χρήστες των κτιρίων, ώστε να επιτυγχάνεται η εκτέλεση των εργασιών με την μικρότερη δυνατή όχληση της λειτουργίας του εκάστοτε κτιρίου.

1.3 Χρονοδιάγραμμα

Οι εργασίες θα ολοκληρωθούν σε διάστημα τριών (3) μηνών από την ημερομηνία ανάθεσης.

1.4 Ισχύουσες διατάξεις

Οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με τις διατάξεις:

- Του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114 Α/8-6-2006) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων»
- Του Ν. 3548/2007 (ΦΕΚ 68 Α'/20-3-2007) «Καταχώρηση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις»
- Του Ν. 3852/ΦΕΚ 87 Α'/7-6-2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»
- Τις διατάξεις του άρθρου 32.γ του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ/τ. Α' / 147) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4782/21

Η ανάθεση των εργασιών θα πραγματοποιηθεί με την διαδικασία της απευθείας ανάθεσης με κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

1.5 Δαπάνη εργασιών

Η συνολική δαπάνη ανέρχεται στις **Τριάντα Χιλιάδες Ευρώ (30.000,00 €)** και περιλαμβάνει:

- ✓ **Δαπάνη εργασιών:** Τριάντα Χιλιάδες Ευρώ **(30.000,00,00€)**,
- ✓ **Επί πλέον Φ.Π.Α. (24%):** Επτά Χιλιάδες και Διακόσια Ευρώ **(7.200,00€)**

και έχει προβλεφθεί στον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2024 με Κ.Α. 15.6261.11.

Ληξούρι Δεκέμβριος 2024

Συντάχθηκε

Ελένη Λουκέρη
ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών
Ειδικός Σύμβουλος Δημάρχου Ληξουριου

Θεωρήθηκε

Ο Αν/της Προϊσταμένος
Της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών

Καλογερόπουλος Θεόδωρος
ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΗΞΟΥΡΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΙΤΛΟΣ: **Εργασίες βαφής σχολικών κτιρίων**
Κ.Α. : **15.6261.11**
ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: **37.200,00 € (περιλαμβάνεται ο ΦΠΑ 24%)**
NUTS: **3-EL623**
CPV: **45442110-1 Εργασίες βαφής κτιρίων**
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: **27/2024**

2. ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ – ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

A/A	Περιγραφή εργασίας	Μον. Μέτρ.:	Τιμή Μονάδας (€)	Ποσότητα	Δαπάνη (€)
ΟΜΑΔΑ 1: ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ					
1	Εσωτερικοί υδροχρωματισμοί τοιχοποιίας	m2	7,20	1080,00	7.776,00
2	Χρωματισμός εσωτερικών πορτών	m2	21,60	105,00	2.268,00
3	Χρωματισμοί σιδηρών επιφανειών	m2	18,00	133,00	2.394,00
4	Εξωτερικοί υδροχρωματισμοί τοιχοποιίας	m2	7,20	1005,00	7.236,00
5	Υδροχρωματισμοί επιφανειών σκυροδέματος ή τσιμεντοκονιάματος με ακρυλικό υδατοδιαλυτό τσιμεντόχρωμα	m2	2,58	126,00	325,08
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ 1					19.999,08
ΟΜΑΔΑ 2: ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ					
1	Εσωτερικοί υδροχρωματισμοί τοιχοποιίας	m2	7,20	535,00	3.852,00
2	Χρωματισμός εσωτερικών πορτών	m2	21,60	55,00	1.188,00
3	Χρωματισμοί σιδηρών επιφανειών	m2	18,00	67,00	1.206,00
4	Εξωτερικοί υδροχρωματισμοί τοιχοποιίας	m2	7,20	495,00	3.564,00
5	Υδροχρωματισμοί επιφανειών σκυροδέματος ή τσιμεντοκονιάματος με ακρυλικό υδατοδιαλυτό τσιμεντόχρωμα	m2	2,58	74,00	190,92
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ 2					10.000,92
Σύνολο ομάδων (1+2)					30.000,00
Φ. Π. Α. (24 %):					7.200,00
Συνολική Δαπάνη:					37.200,00

Οι τιμές μονάδας στον ενδεικτικό προϋπολογισμό της παρούσας μελέτης εκτιμήθηκαν με βάση έρευνα αγοράς από το ελεύθερο εμπόριο.

Οι υποψήφιοι ανάδοχοι έχουν τη δυνατότητα να καταθέσουν φάκελο προσφοράς είτε μόνο για το σύνολο των προς παροχή υπηρεσιών που συμπεριλαμβάνονται σε μια ομάδα, όπως αυτή ορίζεται στην παρούσα μελέτη, την οποία και θα διεκδικήσουν, είτε για το σύνολο σε περισσότερες από μια ομάδες ή και σε όλες τις ομάδες, όπως αυτές ορίζονται στη σχετική μελέτη, τις οποίες και θα διεκδικήσουν, την καθεμία όμως ξεχωριστά. Οι προσφορές θα περιλαμβάνουν το σύνολο τουλάχιστον της μιας από τις ομάδες της παροχής υπηρεσιών, με ποινή αποκλεισμού σε αντίθετη περίπτωση. Ο κάθε διαγωνιζόμενος δεν μπορεί να προσφέρει διαφορετικό ποσοστό έκπτωσης για κάθε ομάδα.

Ληξούρι Δεκέμβριος 2024

Συντάχθηκε

Ελένη Λουκέρη
ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών
Ειδικός Σύμβουλος Δημάρχου Ληξουριού

Θεωρήθηκε

Ο Αν/της Προϊσταμένος
Της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών

Καλογερόπουλος Θεόδωρος
ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΗΞΟΥΡΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΙΤΛΟΣ: **Εργασίες βαφής σχολικών κτιρίων**
Κ.Α. : **15.6261.11**
ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: **37.200,00 € (περιλαμβάνεται ο ΦΠΑ 24%)**
NUTS: **3-EL623**
CPV: **45442110-1 Εργασίες βαφής κτιρίων**
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: **27/2024**

3. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

3.1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Το αντικείμενο του έργου είναι η εκτέλεση εργασιών που απαιτούνται για την βαφή των σχολικών μονάδων Δήμου Ληξουρίου:

Κατά τις εργασίες δεν θα προκληθεί οιαδήποτε ζημιά σε παρακείμενες ιδιοκτησίες και γενικά σε ότι δεν έχει να κάνει με το ανατιθέμενο έργο. Η αποκατάσταση τυχόν ζημιών θα βαρύνει τον Εργολάβο.

Απαγορεύεται η χρήση φωτιάς.

Το προσωπικό του εργολάβου υποχρεούται να χρησιμοποιεί κατά την εκτέλεση των εργασιών όλα τα απαιτούμενα Μέσα Ατομικής Προστασίας και να λαμβάνει τα απαραίτητα μέτρα ασφάλειας όσο αναφορά τους κινδύνους για τον άνθρωπο αλλά και για το περιβάλλον.

3.2. ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ- ΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ

Οι ως άνω εργασίες θα εκτελεστούν από το προσωπικό του εργολάβου το οποίο θα διαθέτει τις κατά νόμο άδειες εργασίας και θα έχει προσληφθεί και ασφαλισθεί κατά νόμο επίσης, με μέριμνα και έξοδα του εργολάβου (μισθοδοσία, ασφαλιστικές εισφορές).

Το προσωπικό θα είναι κατάλληλα εκπαιδευμένο για τις πιο πάνω εργασίες, θα είναι δε εξοπλισμένο (με μέριμνα και δαπάνες του Εργολάβου) με όλα τα απαιτούμενα Μέσα Ατομικής Προστασίας, σύμφωνα με τον νόμο.

Σε καμία περίπτωση το προσωπικό του Αναδόχου δεν μπορεί να έχει με οποιοδήποτε τρόπο και έννοια, σύμβαση εργασίας με τον Δήμο Ληξουρίου, έστω και αν το προσωπικό αυτό κατά την εκτέλεση της εργασίας του θα υπόκειται στον έλεγχο και την εποπτεία των οργάνων του Δήμου.

Επομένως σε όλη την διάρκεια της Σύμβασης το προσωπικό αυτό θα συνδέεται με εργασιακή σχέση μόνο με τον Ανάδοχο στον οποίον θα παρέχει της υπηρεσίες του και για τυχόν ατύχημα που ενδεχομένως συμβεί κατά την εκτέλεση της εργασίας του, ο Δήμος καμία ευθύνη δεν θα φέρει αλλά θα βαρύνεται αποκλειστικά και μόνο ο Ανάδοχος.

3.3 ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

Ο Εργολάβος θα έχει την ευθύνη της τήρησης των κανόνων ασφαλείας από το προσωπικό του καθώς και για παν ατύχημα που θα συμβεί σ' αυτό εξ' αιτίας και κατά την διάρκεια της εκτέλεσης του έργου.

Για το λόγο αυτό θα πρέπει ο εργολάβος να λαμβάνει τα απαραίτητα μέτρα ασφάλειας, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, τόσο όσο αναφορά τους κινδύνους για τον άνθρωπο όσο και για το περιβάλλον.

Ιδιαίτερα θα πρέπει να δώσει ιδιαίτερη προσοχή:

- στην μέθοδο της εργασίας του,
- στο κατάλληλο προσωπικό,
- στα μηχανήματα που θα χρησιμοποιήσει,
- στους πιθανούς κινδύνους των εργασιών και τους τρόπους που θα τους αντιμετωπίσει.

Στην περίπτωση μη εφαρμογής των προβλεπόμενων μέτρων και μη τήρησης των κανόνων Υγείας και Ασφάλειας από τον Ανάδοχο Εργολάβο, όπως αυτά προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία, ο Δήμος Ληξουρίου διατηρεί το

δικαίωμα να προσβάλει τη Σύμβαση, να απαιτήσει τη διακοπή των εργασιών και να προβεί στην υλοποίηση των κυρωτικών όρων της σύμβασης.

3.4. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Η τιμή της προσφοράς περιλαμβάνει παν ότι απαιτείται για την πλήρη και έντεχνη εφαρμογή της Σύμβασης, δηλαδή :

- την απαιτούμενη εργασία (αμοιβή προσωπικού και οι αναλογούσες ασφαλιστικές εισφορές υπέρ αυτού),
- την μετάβαση και την επιστροφή του εργαζόμενου προσωπικού στον τόπο εργασίας, καθώς και τις μετακινήσεις
- την εξασφάλιση πρόσβασης στο μέτωπο εργασίας
- την προμήθεια των υλικών
- τα καύσιμα των μηχανικών μέσων,
- την συλλογή, φόρτωση, μεταφορά και απόθεση σε νόμιμο χώρο αποθέσεως των προϊόντων εργασιών,
- την προμήθεια των Μέσων Ατομικής Προστασίας, πυροσβεστικών μέσων, υλικών περίφραξης, κορδέλες, κλπ
- πινακίδες και κώνους σήμανσης, και ότι άλλο απαιτείται για την ασφάλεια και υγεία των εργαζομένων του, των τρίτων και του περιβάλλοντος.

Ληξούρι Δεκέμβριος 2024

Συντάχθηκε

Ελένη Λουκέρη
ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών
Ειδικός Σύμβουλος Δημάρχου Ληξουριου

Θεωρήθηκε

Ο Αν/της Προϊσταμένος
Της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών

Καλογερόπουλος Θεόδωρος
ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΗΞΟΥΡΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΙΤΛΟΣ: **Εργασίες βαφής σχολικών κτιρίων**
Κ.Α. : **15.6261.11**
ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: **37.200,00 € (περιλαμβάνεται ο ΦΠΑ 24%)**
NUTS: **3-EL623**
CPV: **45442110-1 Εργασίες βαφής κτιρίων**
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: **27/2024**

4. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1: Αντικείμενο της εργασίας

Η παρούσα Συγγραφή Υποχρεώσεων αφορά την εκτέλεση εργασιών που απαιτούνται για για την βαφή των σχολικών μονάδων Δήμου Ληξουρίου:

Άρθρο 2: Ισχύουσες διατάξεις

Οι προς παροχή υπηρεσίες θα πραγματοποιηθούν σύμφωνα με τις διατάξεις :

- Το Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως ισχύει και έχει αντικατασταθεί από τον ν. 4782/21(ΦΕΚ 36/Α'9-3-2021)
- Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- Τις διατάξεις του Ν. 4013/11: «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- Τις διατάξεις του Ν. 4250/2014, άρθρο 1 παρ. 2 «Διοικητικές Απλουστεύσεις – Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα – Τροποποίηση Διατάξεων του Π.Δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις»
- Το Π.Δ. 113/2010 και την εγκύκλιο 30/19664/20-4-2011 περί εφαρμογής των διατάξεων του Π.Δ. 113/10 στους Δήμους και τα δημοτικά ΝΠΔΔ
- Το Ν.3861/2010 Φ.Ε.Κ. 112Α/13-7-2010: Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις
- Το ΠΔ 80/2016 (ΦΕΚ 145/Α/05-08-2016) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες»

Άρθρο 3: Συμβατικά στοιχεία

Τα συμβατικά στοιχεία της μελέτης είναι :

- α) Σύμβαση
- β) Οικονομική Προσφορά
- γ) Τιμολόγιο – Τιμές Εφαρμογής
- δ) Προϋπολογισμός
- ε) Τεχνικές Προδιαγραφές και Τεχνική Περιγραφή
- στ) Συγγραφή Υποχρεώσεων

Άρθρο 4: Προϋπολογισμός της εργασίας – Χρηματοδότηση

Ο προϋπολογισμός της εργασίας με το ΦΠΑ είναι **37.200,00€** (Κ.Α. 15.6262.11) και οι πληρωμές του αναδόχου θα υπόκεινται σε όλες τις νόμιμες κρατήσεις, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Ν. 4412/2016 και τις ισχύουσες εγκυκλίους του Υπουργείου Εσωτερικών και όσα ισχύουν από τις διατάξεις "περί οικονομικής διοικήσεως και λογιστικού των δήμων και κοινοτήτων".

Άρθρο 5: Μελέτη συνθηκών της εργασίας

Η έννοια της επίδοσης της προσφοράς του αναδόχου είναι ότι είχε κι έλαβε αυτός υπόψη του κατά τη σύνταξη αυτής, τις γενικές και τοπικές συνθήκες της εργασίας, δηλαδή τη θέση της εργασίας και των μερών αυτής, τις απαιτούμενες με κάθε μέσο μεταφορές, την κατάσταση των οδών, την ευχέρεια εξεύρεσης εργατικών χεριών, ύδατος, ηλεκτρικού ρεύματος, τις καιρικές συνθήκες και οποιεσδήποτε άλλες τοπικές, ειδικές και γενικές συνθήκες, τα δυνάμενα να προκύψουν ζητήματα, τα οποία μπορούν με οποιοδήποτε τρόπο να επηρεάσουν το κόστος και το χρόνο της εργασίας και ότι οι εργασίες θα εκτελεσθούν σύμφωνα με τη σύμβαση με την οποία υποχρεούται να συμμορφωθεί ο ανάδοχος.

Άρθρο 6: Χρόνος εκτέλεσης της εργασίας

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης της εργασίας είναι τριών (3) μηνών από την ημερομηνία ανάθεσης.
Εάν υπάρχει αδικαιολόγητη υπέρβαση της συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης της εργασίας, μπορεί να επιβληθεί σε βάρος του αναδόχου ποινική ρήτρα σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Άρθρο 7: Τρόπος σύνταξης και υποβολής οικονομικών προσφορών

Οι οικονομικές προσφορές θα συνταχθούν και υποβληθούν στο ειδικό έντυπο οικονομικής προσφοράς της υπηρεσίας. Η τιμή θα δίνεται ανά μονάδα, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθ. 95 του Ν.4412/2016. Στην τιμή περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Δεν υπάρχει δυνατότητα υποβολής εναλλακτικών προσφορών.

Οι υποψήφιοι ανάδοχοι έχουν τη δυνατότητα να καταθέσουν φάκελο προσφοράς είτε μόνο για το σύνολο των προς παροχή υπηρεσιών που συμπεριλαμβάνονται σε μια ομάδα, όπως αυτή ορίζεται στην παρούσα μελέτη, την οποία και θα διεκδικήσουν, είτε για το σύνολο σε περισσότερες από μια ομάδα ή και σε όλες τις ομάδες, όπως αυτές ορίζονται στη σχετική μελέτη, τις οποίες και θα διεκδικήσουν, την καθεμία όμως ξεχωριστά. Οι προσφορές θα περιλαμβάνουν το σύνολο τουλάχιστον της μιας από τις ομάδες της παροχής υπηρεσιών, με ποινή αποκλεισμού σε αντίθετη περίπτωση. Ο κάθε διαγωνιζόμενος δεν μπορεί να προσφέρει διαφορετικό ποσοστό έκπτωσης για κάθε ομάδα.

Άρθρο 8: Επιλογή διαδικασίας – Κριτήριο ανάθεσης

Η ανάθεση της εκτέλεσης θα γίνει απευθείας με απόφαση του Δημάρχου σύμφωνα με το άρθρο 118 του Ν. 4412/2016 όπως έχει αντικατασταθεί από το άρθρο 50 του ν. 4782/21 με κριτήριο ανάθεσης την χαμηλότερη τιμή.

Για την απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού των παρ.1 και 2 του άρθ.73 και του άρθ.74 οι οικονομικοί φορείς να προσκομίζουν δικαιολογητικά, όπως απόσπασμα του ποινικού μητρώου, πιστοποιητικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας.

Άρθρο 9: Χρόνος ισχύος προσφορών

Η προσφορά ισχύει και δεσμεύει τους οικονομικούς φορείς για χρονικό διάστημα ίσο με έξι (6) μήνες από την επόμενη της διενέργειας της διαδικασίας ανάθεσης (άρθ. 97 του Ν.4412/2016).

Άρθρο 10: Εγγυήσεις

Εγγύηση συμμετοχής δεν απαιτείται, σύμφωνα με το άρθ. 72α του Ν. 4412/2016.

Εγγύηση καλής εκτέλεσης δεν απαιτείται σύμφωνα με το άρθρο. 72β του Ν.4412/2016

Άρθρο 11: Εγκατάσταση αναδόχου εκτέλεσης εργασίας

Η εγκατάσταση του αναδόχου για την εκτέλεση των εργασιών γίνεται με την υπογραφή της Σύμβασης.

Άρθρο 12: Σύμβαση

Ο Ανάδοχος, μετά την έγκριση του αποτελέσματος σύμφωνα με το νόμο, υποχρεούται να προσέλθει στην έδρα του Δήμου εντός 10 ημερών από την κοινοποίηση της απόφασης ανάθεσης, για να υπογράψει τη σχετική σύμβαση που απαιτείται.

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε 30 (τριάντα) ημέρες με ημερομηνία έναρξης την ημερομηνία υπογραφής της.

Η τιμή μονάδας της προσφοράς θα είναι σταθερή και αμετάβλητη κατά τη διάρκεια της εργασίας και για κανένα λόγο δεν υπόκειται σε οποιαδήποτε αναθεώρηση.

Ο Ανάδοχος υπόκειται σε όλους ανεξαιρέτως τους βάσει των ισχυόντων νόμων φόρους, τέλη, κρατήσεις που ισχύουν κατά την ημέρα της ανάθεσης πλην του Φ.Π.Α. που βαρύνει το Δήμο.

Επιπλέον ο ανάδοχος υπόκειται σε Εισφορά 0,06% υπέρ Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (επιβαρύνεται με χαρτόσημο 3% & επ' αυτού 20% εισφορά υπέρ Ο.Γ.Α.)

Πριν την υπογραφή της σύμβασης ο ανάδοχος υποχρεούνται στην κατάθεση φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας και αποσπάσματος ποινικού μητρώου.

Η σύμβαση δεν μπορεί να περιέχει όρους αντίθετους με τα παραπάνω στοιχεία και περιλαμβάνει τουλάχιστον τα εξής:

Τις διατάξεις εκτέλεσης της διαδικασίας σύναψης της δημόσιας σύμβασης.

Τις αποφάσεις των αρμόδιων οργάνων που διενέργησαν τις διαδικασίες

Το CPV της προμήθειας και τον Κωδικό NUTSIII

Τον τόπο και τον χρόνο της υπογραφής της σύμβασης.

Τα συμβαλλόμενα μέρη, καθώς και τα πρόσωπα που δεσμεύουν τους συμβαλλόμενους.

Τις προβλεπόμενες από την νομοθεσία τυπικές διαδικασίες και διατυπώσεις.

Τα προβλεπόμενα της παρ. 1. Του άρθρου 130 του Ν. 4412/2016

Τα προς προμήθεια υλικά και παρεχόμενες υπηρεσίες.

Την συμφωνηθείσα τιμή.

Τον τόπο, τον τρόπο και τον χρόνο παράδοσης των προς προμήθεια ειδών και παρεχόμενων υπηρεσιών.

Τις τεχνικές προδιαγραφές σύμφωνα των ειδών για τις οποίες ο μειοδότης κρίθηκε ότι πληροί τις προϋποθέσεις

Τις προβλεπόμενες εγγυήσεις,

Τον τρόπο παραλαβής.

Τον τρόπο πληρωμής.

Τις προβλεπόμενες ρήτρες και κυρώσεις.

Κάθε άλλη διατύπωση που αποτελεί όρο εκτέλεσης της σύμβασης και εμπεριέχεται στην παρούσα Συγγραφή Υποχρεώσεων.

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιηθεί μόνον εφόσον συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 132 του Ν. 4412/2016 και έπειτα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου (άρθρο 201). Σε κάθε περίπτωση, λόγοι ανωτέρας βίας που ανάγονται σε έκτακτα φαινόμενα που δεν μπορούν να προβλεφθούν από την αναθέτουσα αρχή ή/και τον ανάδοχο (όπως π.χ. έντονα καιρικά φαινόμενα, φυσικές καταστροφές, κλπ) μπορούν να αποτελέσουν αιτία τροποποίησης της σύμβασης ως προς το χρόνο εκτέλεσής της και εφόσον τα έκτακτα αυτά φαινόμενα στερούν από τον ανάδοχο την ικανότητα εκτέλεσης της σύμβασης. Οι προθεσμίες που συντρέχουν στις περιπτώσεις ανωτέρας βίας ορίζονται στο άρθρο 204

Άρθρο 13: Ορισμός επιβλέποντος της εργασίας του αναδόχου

Την επίβλεψη των εργασιών από την πλευρά του αναδόχου, έχει είτε αυτοπροσώπως ο ανάδοχος ή αντιπρόσωπος αυτού.

Άρθρο 14: Υποχρεώσεις αναδόχου

Οι υποχρεώσεις του αναδόχου καθορίζονται ως εξής:

- Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να τηρεί με ακρίβεια το χρονοδιάγραμμα και τις ποσότητες των διαφόρων μερών της εργασίας, όπως προκύπτουν από τα στοιχεία της μελέτης.
- Ο ανάδοχος δε δικαιούται αποζημίωση ή αύξηση των τιμών για μεταβολές στις εργασίες που πραγματοποιεί. Όταν είναι εξαιρετικά επείγουσες ορισμένες εργασίες και προκειμένου να αντιμετωπισθούν πιθανά προβλήματα (π.χ. δυσμενείς συνθήκες, όπως έκτακτα καιρικά φαινόμενα, ανεμοθύελλες κ.λ.π.), ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εργασθεί υπερωριακά, εφόσον τον διατάζει η Επιβλέπουσα Υπηρεσία και μετά από άδεια των αρμοδίων αρχών, χωρίς πρόσθετη αποζημίωση.
- Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέσει για την εργασία όλο το απαιτούμενο προσωπικό, υλικά, μηχανήματα, οχήματα, αποθηκευτικούς χώρους, εργαλεία και οποιαδήποτε μέσα. Ο ανάδοχος σε κάθε περίπτωση βαρύνεται με όλες τις απαιτούμενες δαπάνες για την ολοκλήρωση της εργασίας όπως είναι οι δαπάνες μισθών και ημερομισθίων του προσωπικού, οι δαπάνες όλων των εργοδοτικών επιβαρύνσεων, οι δαπάνες για τη μετακίνηση του προσωπικού του, οι δαπάνες των υλικών και της μεταφοράς, διαλογής, φύλαξης, φθοράς τους κ.λ.π. οι δαπάνες λειτουργίας, απόσβεσης, μισθών, μηχανημάτων και οχημάτων, φόροι, τέλη, δασμοί, ασφαλιστικές κρατήσεις ή επιβαρύνσεις, οι δαπάνες αποζημιώσεων ζημιών στο προσωπικό του, στον κύριο της εργασίας ή σε οποιονδήποτε τρίτο και γενικά κάθε είδους δαπάνη απαραίτητη για την τεχνική εκτέλεση της εργασίας.
- Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος να τηρεί Ημερολόγιο Εργασιών, το οποίο συμπληρώνεται τις ημέρες των επεμβάσεων για τις εκτελούμενες εργασίες με συνοπτικό τρόπο, για τις περιοχές επέμβασης και για κάθε άλλο σχετικό με την Εργασία σημαντικό πληροφοριακό στοιχείο και να το προσκομίζεται στην Υπηρεσία όταν αυτό ζητηθεί.
- Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση για την τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας, των διατάξεων και κανονισμών για την πρόληψη ατυχημάτων στο προσωπικό του ή σε οποιονδήποτε τρίτο για τη λήψη μέτρων προστασίας του περιβάλλοντος.

Ειδικότερα:

- Κάθε ανοικτό μέτωπο εργασίας θα περιφράσσεται από την στιγμή έναρξης των εργασιών και καθ' όσον χρονικό διάστημα είναι υπό εξέλιξη αυτές. Η περιφράξη θα γίνεται με πλαστικό δικτυωτό πλέγμα και θα στηρίζεται σε στυλίσκους, οι οποίοι θα φέρονται σταθερά σε βάση ή θα πακτώνονται στο έδαφος. Οι στυλίσκοι θα τοποθετούνται ανά μέτρο και θα φέρουν ειδικά γαντζάκια στήριξης επ' αυτών του πλέγματος. Με το σύστημα αυτό θα περιφράσσεται ο χώρος εργασίας εξ' ολοκλήρου.
- Για τη λήψη των μέτρων της πρόληψης και για τον έλεγχο των ατυχημάτων, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος: Να ενημερώσει όλο το προσωπικό για τη σημασία που έχουν: α) τα μέτρα ασφαλείας, β) Η ακρίβεια των χειρισμών και κινήσεων, γ) Το κατάλληλο ντύσιμο για την εργασία από άποψη ασφάλειας, εργονομίας και υγιεινής.
- Τον ανάδοχο βαρύνουν οι φόροι, τα τέλη, οι κρατήσεις και οποιεσδήποτε άλλες νόμιμες επιβαρύνσεις, όπως ισχύουν κατά το χρόνο που δημιουργείται η υποχρέωση καταβολής τους.
- Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να μην παρεμποδίζει την εκτέλεση οποιονδήποτε άλλων έργων ή εργασιών φορέα του δημόσιου τομέα που είναι δυνατό να επηρεάζονται από τις εργασίες της εργολαβίας του, να προστατεύει τις υπάρχουσες κατασκευές κι εκμεταλλεύσεις από κάθε βλάβη ή διακοπή λειτουργίας του και χωρίς μείωση της ευθύνης του να αποκαθιστά ή να συμβάλλει στην άμεση αποκατάσταση των τυχόν βλαβών ή διακοπών.
- Να παίρνει όλα τα μέτρα προφύλαξης των προσκομιζόμενων υλικών μέχρι να χρησιμοποιηθούν αυτά, των εργαλείων, μηχανημάτων, μεταφορικών μέσων και της εν γένει ασφάλειας του εργατοτεχνικού προσωπικού και κάθε τρίτου και να εκτελεί τις οδηγίες της επιβλέπουσας υπηρεσίας, τους ισχύοντες νόμους και διατάξεις, φέροντος ευθύνη αποκλειστικά και μόνο αυτός για κάθε συνέπεια που θα προκύψει από τη μη εφαρμογή τους.

Άρθρο 15: Τήρηση νόμων, Αστυνομικών Διατάξεων, Έκδοση αδειών

- Ο Ανάδοχος σε όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης της εργασίας υποχρεούται να συμμορφώνεται με τους Νόμους

του Κράτους, τα Διατάγματα και τους Κανονισμούς, τις Αστυνομικές Διατάξεις ή διαταγές, καθώς και με τις νόμιμες απαιτήσεις οποιασδήποτε Δημόσιας, Διοικητικής ή άλλης Αρχής που θα αναφέρονται και θα έχουν εφαρμογή κατά οποιοδήποτε τρόπο για τον Ανάδοχο ή / και τις εργασίες του.

- Ο Ανάδοχος ως υπεύθυνος τηρεί τους Νόμους κλπ, υποχρεούται να ανακοινώσει αμέσως στη Επιβλέπουσα Υπηρεσία τις Διαταγές που απευθύνονται ή κοινοποιούνται σ' αυτόν κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της εργασίας και τα έγγραφα των διαφόρων αρχών σχετικά με τα υποδεικνυόμενα μέτρα ελέγχου, ασφαλείας κλπ.
- Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρεί την τάξη και την πειθαρχία στην περιοχή των Εργασιών και γενικά σε όλες τις θέσεις που εκτελούνται οι εργασίες.
- Εκτός αν διαφορετικά προβλέπεται στο Συμφωνητικό, ο Ανάδοχος υποχρεούται στην έκδοση κάθε άδειας που προβλέπεται από τους ανωτέρω Νόμους, Διατάγματα κλπ. από την εκάστοτε αρμόδια Υπηρεσία και που απαιτείται για την εκτέλεση των εργασιών του με μέριμνα, ευθύνη και δαπάνες του.

Άρθρο 16: Ατυχήματα και ζημιές

Ο εργοδότης δεν επιβαρύνεται με αποζημιώσεις ατυχημάτων του προσωπικού του αναδόχου, καθώς επίσης και με αποζημιώσεις για ζημιές που προκαλούνται από το προσωπικό του αναδόχου και των μεταφορικών του μέσων σε ξένη ιδιοκτησία και σε έργα Δημοσίου, Δήμων και Κοινοτήτων και σε κάθε φύσης κοινωφελή έργα. Υπεύθυνος για την αποκατάσταση ατυχημάτων και ζημιών είναι ο ανάδοχος.

Άρθρο 17: Πρόληψη ατυχημάτων – Μέτρα υγιεινής και ασφάλειας – Διευκόλυνση κυκλοφορίας

Ο ανάδοχος ανεξάρτητα από τις κείμενες διατάξεις υποχρεώσεων κι ευθυνών του, παίρνει τα απαραίτητα μέτρα για την πρόληψη των ατυχημάτων στο προσωπικό και κάθε τρίτο, καθώς επίσης και για την παροχή πρώτων βοηθειών προς αυτούς. Ζημιές που θα προκληθούν από αμέλεια του αναδόχου αποκαθίστανται αμέσως με ευθύνη και φροντίδα αυτού, άλλως η επανόρθωση γίνεται από τον εργοδότη εις βάρος του πρώτου.

Διαταγές της υπηρεσίας σχετικά με την εξασφάλιση της κυκλοφορίας εφαρμόζονται με ευθύνη και δαπάνη του αναδόχου.

Ο ανάδοχος πρέπει να έχει υπόψη του ότι για κάθε καθολική διακοπή της κυκλοφορίας θα πρέπει απαραίτητα να συνεννοείται με την υπηρεσία επίβλεψης από το αρμόδιο τμήμα της Τροχαίας Κίνησης.

Ο ανάδοχος υποχρεούται όπως με δικές του δαπάνες να τοποθετήσει πινακίδες καθοδήγησης της κυκλοφορίας των οχημάτων. Επίσης οφείλει με δαπάνες του να περιφράξει κάθε επικίνδυνη για την κυκλοφορία οχημάτων και πεζών θέση και να επισημαίνει αυτή, με την τοποθέτηση εμποδίων και πινακίδων σε εμφανή σημεία.

Άρθρο 18: Προσωπικό αναδόχου

Το προσωπικό που θα εργαστεί πρέπει να είναι ειδικευμένο και πεπειραμένο για το είδος της εργασίας που θα κάνει, σύμφωνα και με τα δηλωθέντα στην Προσφορά του. Η επίβλεψη έχει δικαίωμα να ζητήσει την αντικατάσταση κάθε εργάτη, τεχνίτη κλπ. εφόσον κριθεί ότι δεν έχει τα απαιτούμενα εμπειρικά ή επιστημονικά προσόντα ή είναι απειθή, προκλητικός κλπ. Ο έλεγχος που ασκείται από τον εργοδότη στο προσωπικό του αναδόχου έχει σκοπό τη διασφάλιση της αποπεράτωσης της εργασίας κατά τον καλύτερο τρόπο. Επιπλέον, ο ανάδοχος οφείλει να παρέχει τον απαιτούμενο αριθμό προσωπικού και μηχανημάτων, για την αδιάκοπη εκτέλεση της εργασίας.

Ειδικότερα θα πρέπει να είναι σε θέση να παρέχει, εάν του ζητηθεί από την Υπηρεσία, δεύτερο συνεργείο για ταυτόχρονη εργασία σε περισσότερα σημεία, με τα κατάλληλα μηχανήματα, εργαλεία, οχήματα αποκομιδής των υπολειμμάτων και τον απαραίτητο αριθμό προσωπικού.

Επίσης, ό,τι συμπληρωματικά αναφέρεται στο Ν.4412/2016.

Άρθρο 19: Νυχτερινή υπερωριακή εργασία-εργασία τις Εορτές και τις αργίες

Δεν επιτρέπεται η εκτέλεση νυχτερινής ή υπερωριακής εργασίας και εργασίας κατά τις αργίες και εορτές, όπως ορίζονται από τους Νόμους του Κράτους. Σε περίπτωση εκτέλεσης τέτοιας εργασίας, ο Ανάδοχος δεν δικαιούται πρόσθετη αποζημίωση και δεν θα αποτελέσει δικαιολογία για παράταση των προθεσμιών εκτέλεσης της εργασίας.

Άρθρο 20: Μηχανολογικός εξοπλισμός

Ο τυχόν απαιτούμενος, για την εκτέλεση της εργασίας μηχανικός εξοπλισμός προβλέπεται και καθορίζεται εκάστοτε στην Τεχνική Περιγραφή, Τιμολόγιο και Προδιαγραφές και ο ανάδοχος δηλώνει την ευθύνη για την εξασφάλιση του. Ο εξοπλισμός αυτός αν δε διατίθεται εξ' αρχής από τον ανάδοχο, θα ευρίσκεται με μέριμνα και δαπάνες αυτού, χωρίς η υπηρεσία να αναλαμβάνει οποιαδήποτε υποχρέωση ή ευθύνη σχετικά.

Άρθρο 21: Εκτέλεση της Εργασίας

1.Ο Ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την έντεχνη, ασφαλή, εμπρόθεσμη και οικονομική κατασκευή της Εργασίας, σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης και με όλες τις οδηγίες, στοιχεία, υποδείξεις και εντολές που θα του δώσει η Υπηρεσία κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της Εργασίας. Αν παρουσιαστεί οποιαδήποτε κακοτεχνία, παράλειψη ή ατέλεια ή αν ο Ανάδοχος δεν τηρήσει ή παρουσιαστεί οποιαδήποτε υποχρέωσή του κατά τη Σύμβαση ή το Νόμο, είναι υποχρεωμένος να αποζημιώσει την Υπηρεσία για οποιαδήποτε θετική ζημία που θα οφείλεται στο λόγο αυτό, επιπλέον των ποινικών ρητρών λόγω καθυστέρησης που υποχρεούται να καταβάλλει, σύμφωνα με όσα προβλέπει η Σύμβαση.

2.Αν κατά οποιαδήποτε χρονική περίοδο, η Υπηρεσία θεωρήσει ότι η μέθοδος εργασίας του Αναδόχου ή τα υλικά και το εργοταξιακό προσωπικό του ή ο εξοπλισμός, τα μηχανήματα, τα εργαλεία και τα εφόδια ή οι αποθήκες του δεν είναι επαρκή ή κατάλληλα για να εξασφαλίζουν την τέλεια, οικονομική, εμπρόθεσμη ακόμη και απόλυτη σύμφωνη με τους όρους της Σύμβασης εκτέλεσης της Εργασίας ή για να εγγυηθούν για την ασφάλεια του προσωπικού και των τρίτων,

τότε σε οποιαδήποτε από τις περιπτώσεις αυτές, η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να διατάξει τον Ανάδοχο να συμμορφωθεί με απαιτήσεις της Σύμβασης και τις εντολές της μέσα σε τακτή προθεσμία και να φροντίσει άμεσα για την τακτοποίηση των παραπάνω ατελειών ή εκκρεμοτήτων, χωρίς αυτός να έχει το δικαίωμα να ζητήσει καμία πρόσθετη πληρωμή ή αύξηση τιμών ή παράταση προθεσμιών. Η άσκηση ή όχι από την Υπηρεσία του δικαιώματος αυτού της παρέμβασης, δεν μειώνει κατά οποιοδήποτε τρόπο τις ευθύνες του Αναδόχου.

3. Συμφωνείται ρητά ότι ο Μηχανικός Εξοπλισμός, που δηλώνονται κατά την προσφορά και δείχνουν τα κατά ελάχιστον απαιτούμενα όρια μηχανικού εξοπλισμού και εργοταξιακού προσωπικού για την εκτέλεση της Εργασίας, έχουν απλώς ενδεικτικό χαρακτήρα και δεν δεσμεύουν με κανένα τρόπο την Υπηρεσία στην εφαρμογή των διατάξεων του Άρθρου αυτού. Η Υπηρεσία δικαιούται κατά την διάρκεια της εκτέλεσης της Εργασίας να ζητήσει αύξηση του μηχανικού εξοπλισμού κατά είδος και αριθμό ή την προσκόμιση εξοπλισμού που δεν αναφέρεται στα δηλωμένα ή την αύξηση του εργοταξιακού προσωπικού για την κάλυψη των αναγκών της Εργασίας και ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συμμορφώνεται με αυτό, χωρίς αντίρρηση και χωρίς καμία πρόσθετη πληρωμή.

4. Ο ανάδοχος θα πρέπει να τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, τις συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του Ν4412/2016.

Άρθρο 22: Ποινικές ρητρες-

Εάν υπάρξει αδικαιολόγητη υπέρβαση της συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης της εργασίας, μπορεί να επιβληθεί σε βάρος του αναδόχου ποινική ρήτρα σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Άρθρο 23: Κήρυξη οικονομικού φορέα έκπτωτου

1) Ο ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την ανάθεση που έγινε στο όνομά του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση του αρμόδιου αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου:

α) αν δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δε συμμορφωθεί με τις γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις και β) αν υπερεβή υπαίτια τη συνολική προθεσμία εκτέλεσης της σύμβασης, λαμβανομένων υπόψη των παρατάσεων.

2) Στην περίπτωση συνδρομής λόγω έκπτωσης του αναδόχου, η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί στον ανάδοχο ειδική όχληση, η οποία μνημονεύει τις διατάξεις του άρθρου 203 του Ν.4412/2016 και περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί ο ανάδοχος θέτοντας προθεσμία για τη συμμόρφωσή του, όχι μικρότερη των δεκαπέντε (15) ημερών και ό,τι άλλο αναφέρεται στο σχετικό άρθρο.

3) Στον οικονομικό φορέα που κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση, ανάθεση ή σύμβαση, επιβάλλονται, με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου, το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων, αθροιστικά, οι κυρώσεις που αναφέρονται στο άρθ. 203 του Ν.4412/2016.

Άρθρο 24: Ανωτέρα βία

Ο ανάδοχος που επικαλείται ανωτέρα βία υποχρεούται, μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν ανωτέρα βία, να αναφέρει εγγράφως αυτά και να προσκομίσει στην αναθέτουσα αρχή τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.

Άρθρο 25: Τρόπος πληρωμής – Πιστοποίηση

Δεν θα χορηγηθεί καμία προκαταβολή.

Η πληρωμή στον ανάδοχο δύναται να γίνεται τμηματικά με την πρόοδο εκτέλεσης των εργασιών κατόπιν αιτήματος του αναδόχου και πιστοποίησης των εκτελεσμένων εργασιών. Σε κάθε περίπτωση η κάθε τμηματική πιστοποίηση θα πρέπει να καλύπτει τουλάχιστον το 1/2 του συμβατικού αντικειμένου.

Η εξόφληση της σχετικής δαπάνης θα γίνει μετά την παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών, παρ. 2α άρθ. 200 του Ν.4412/2016, την άσκηση του προληπτικού ελέγχου και τη θεώρηση του αντίστοιχου χρηματικού εντάλματος από το Ελεγκτικό Συνέδριο.

Το τιμολόγιο εκδίδεται μετά την παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών, δηλαδή αφού παραλάβει η αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής Εργασιών τις εργασίες και βεβαιώσει την ορθή εκτέλεσή τους με την σύνταξη σχετικού Πρωτοκόλλου Παραλαβής.

Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ενεργείται από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής Εργασιών, αποτελούμενη από υπαλλήλους του Δήμου Ληξουριου παρουσία του αναδόχου. Εάν κατά την παραλαβή διαπιστωθεί απόκλιση από τις συμβατικές τεχνικές προδιαγραφές, η επιτροπή παραλαβής μπορεί να προτείνει ή την τέλεια απόρριψη ή τη μερική αυτής ή την αντικατάσταση των όποιων ανωμαλιών. Εάν ο ανάδοχος δεν συμμορφωθεί προς τις προτάσεις της επιτροπής, εντός της από της ίδιας οριζόμενης προθεσμίας, ο Δήμος Ληξουριου δικαιούται να προβεί στην τακτοποίηση τούτων σε βάρος και για λογαριασμό του αναδόχου και κατά τον πλέον πρόσφορο για τις ανάγκες και τα συμφέροντα αυτού τρόπο.

Άρθρο 26: Αλλαγή συμβατικού αντικειμένου

Απαγορεύεται οποιαδήποτε υπέρβαση του οικονομικού συμβατικού αντικειμένου.

Άρθρο 27: Περιεχόμενο των τιμών του τιμολογίου

Οι τιμές του τιμολογίου αναφέρονται σε μονάδες ολοκληρωμένων εργασιών, χωρίς να δικαιούται ο ανάδοχος άλλη

πληρωμή ή αποζημίωση για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση κάθε μιας από αυτές.

Σύμφωνα με τα παραπάνω σε όλες τις τιμές του τιμολογίου περιλαμβάνονται:

- Οι δαπάνες λειτουργίας των απαιτούμενων για την εκτέλεση κάθε εργασίας μηχανημάτων, δηλαδή τα μισθώματα, τα απαιτούμενα καύσιμα και λιπαντικά, η επιβάρυνση που μπορεί να οφείλονται σε διάφορες αιτίες, οι δαπάνες παραλαβής μεταφοράς επί τόπου κι επιστροφής των μηχανημάτων, οι δαπάνες εγκατάστασης και τα ασφαλιστικά τους.
- Οι δαπάνες για το απαιτούμενο προσωπικό των συνεργείων και του μηχανικού εξοπλισμού από εργοδηγούς, μηχανοδηγούς, χειριστές, μηχανοτεχνίτες, ειδικευμένους και ανειδίκευτους εργάτες για τα ημερομίσθιά τους, ημεραργίες ασφαλίσεις, ώρες εργασίας αργίας, έκτακτες χρηματικές παροχές κ.λ.π.
- Τα έξοδα απόσβεσης, αποθήκευσης και φύλαξης των εργαλείων και των μηχανημάτων.
- Γενικά κάθε δαπάνη που δεν κατονομάζεται ρητά αλλά είναι απαραίτητη για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση της εργασίας στην οποία αναφέρεται η σχετική τιμή του τιμολογίου, καμία αξίωση ή διαμφισβήτηση είναι δυνατόν να θεμελιωθεί εκ των υστέρων σε σχέση με τις αποδόσεις των εργατοτεχνιτών, είτε σε σχέση με τις τιμές του προϋπολογισμού μετά τη συμμετοχή του αναδόχου στο διαγωνισμό.
- Τέλος, καμία αξίωση ή διαμφισβήτηση δεν είναι δυνατό να θεμελιωθεί, ούτε για τις ποσότητες και τις αποστάσεις μεταφοράς των υλικών, των εργαλείων και των εργατών, ούτε για τις απαιτήσεις των εργατοτεχνιτών, ούτε για τις τιμές ημερομισθίων και υλικών.

Άρθρο 28: Επίλυση διαφορών

Οι διαφορές που θα προκύψουν κατά την εκτέλεση της προμήθειας θα επιλυθούν με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας στα αρμόδια δικαστήρια για την επικράτεια της Κεφαλλονιάς.

Άρθρο 29: Αναθεώρηση τιμών προσφοράς

Οι τιμές προσφοράς σε καμία αναπροσαρμογή τιμών δεν υπόκεινται, για οποιοδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες μέχρι της λήξης ισχύος της σύμβασης.

Άρθρο 30: Έναρξη εργασιών από τον ανάδοχο

Η έναρξη των εργασιών θα πραγματοποιηθεί με την υπογραφή της σύμβασης, κατόπιν συνεννοήσεως με την Υπηρεσία.

Άρθρο 31: Παραλαβή εργασιών

Η παραλαβή των εργασιών θα γίνεται μετά τη σύνταξη των σχετικών πρωτοκόλλων παραλαβής από την επιτροπή παραλαβής και την έγκριση αυτών, όπως προβλέπεται από το άρθρο 219 του Ν.4412/2016.

Άρθρο 32: Ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές

Για την ανωτέρω εργασία ισχύουν οι τεχνικές προδιαγραφές που μνημονεύονται στα αντίστοιχα άρθρα του τιμολογίου, τις σχετικές εν ισχύ εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Εσωτερικών που αφορούν την εκτέλεση των εργασιών και το συνταχθέν από την Υπηρεσία κεφάλαιο της μελέτης Τεχνικές Προδιαγραφές.

Άρθρο 33: Εργασίες

Οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με τις οδηγίες της Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, όπως αυτές αναγράφονται στην Τεχνική Περιγραφή – Τεχνικές Προδιαγραφές και στο Τιμολόγιο μελέτης. Για οποιαδήποτε ασάφεια της μελέτης, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, πριν από κάθε εκτέλεση εργασίας να ζητά έγκαιρα τις οδηγίες της Υπηρεσίας, έτσι ώστε οι εργασίες να εκτελούνται μέσα στη συμβατική προθεσμία.

Ληξούρι Δεκέμβριος 2024

Συντάχθηκε

Ελένη Λουκέρη
ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών
Ειδικός Σύμβουλος Δημάρχου Ληξουριου

Θεωρήθηκε

Ο Αν/της Προϊσταμένος
Της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών

Καλογερόπουλος Θεόδωρος
ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΗΞΟΥΡΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΙΤΛΟΣ: Εργασίες βαφής σχολικών κτιρίων
Κ.Α. : 15.6261.11
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 27/2024

Προς τον Δήμο Ληξουρίου

Ημερομηνία: ..__/__/2024

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

ΕΠΩΝΥΜΙΑ:
Α.Φ.Μ. / Δ.Ο.Υ.
Δ/ΝΣΗ:
ΤΗΛΕΦΩΝΟ:

Α/Α	Περιγραφή εργασίας	Μον. Μέτρ.:	Τιμή Μονάδας (€)	Ποσότητα	Δαπάνη (€)
ΟΜΑΔΑ 1: ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ					
1	Εσωτερικοί υδροχρωματισμοί τοιχοποιίας	m2		1080,00	
2	Χρωματισμός εσωτερικών πορτών	m2		105,00	
3	Χρωματισμοί σιδηρών επιφανειών	m2		133,00	
4	Εξωτερικοί υδροχρωματισμοί τοιχοποιίας	m2		1005,00	
5	Υδροχρωματισμοί επιφανειών σκυροδέματος ή τσιμεντοκονιάματος με ακρυλικό υδατοδιαλυτό τσιμεντόχρωμα	m2		126,00	
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ 1					
ΟΜΑΔΑ 2: ΣΧΟΛΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ					
1	Εσωτερικοί υδροχρωματισμοί τοιχοποιίας	m2		535,00	
2	Χρωματισμός εσωτερικών πορτών	m2		55,00	
3	Χρωματισμοί σιδηρών επιφανειών	m2		67,00	
4	Εξωτερικοί υδροχρωματισμοί τοιχοποιίας	m2		495,00	
5	Υδροχρωματισμοί επιφανειών σκυροδέματος ή τσιμεντοκονιάματος με ακρυλικό υδατοδιαλυτό τσιμεντόχρωμα	m2		74,00	
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ 2					

Σύνολο ομάδων (1+2)	
Φ. Π. Α. (24 %):	
Συνολική Δαπάνη:	

Ο προσφέρων

..... (Ονοματεπώνυμο)

..... (Υπογραφή & Σφραγίδα)